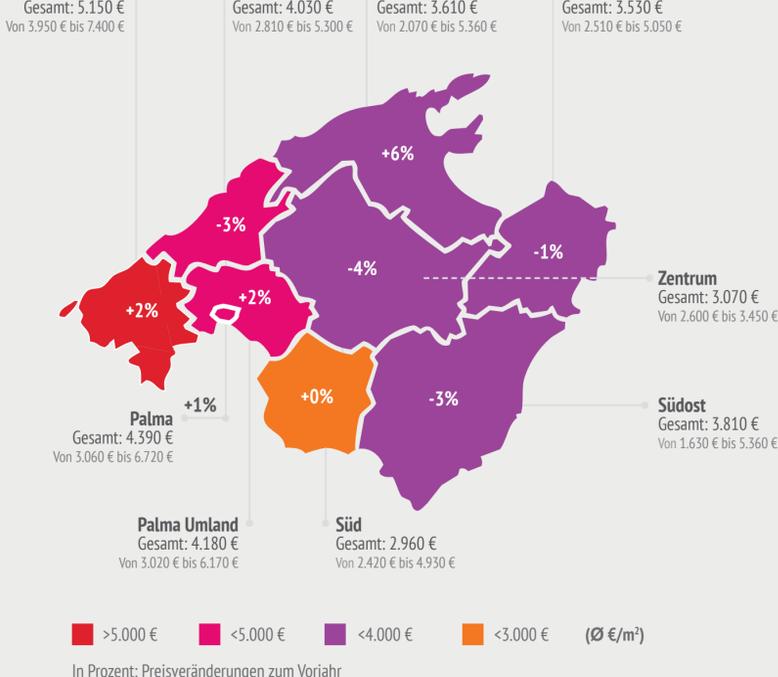




# Mallorca Immobilien. Alles Wichtige im Überblick!

## Mallorca Ferienimmobilien - Preisgefälle von West nach Ost

### Immobilien-Preisbereich nach Regionen 2016



„Mein Ferienhaus auf Mallorca“:  
 Rund jeder 8. Hauskäufer auf den  
 Balearen spricht deutsch!



+++ 41% Ausländeranteil bei Immobilienkäufen Balearen \*+++

+++ Stärkste Käufergruppe: Deutsche, Briten und Schweden +++  
 (Schweiz auf Platz 6, Österreich Platz 10)\*\*

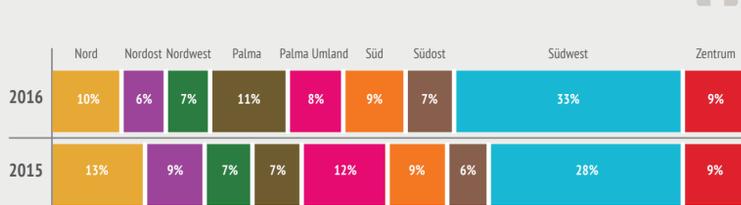
+++ 30.000 deutsche Residenten +++

plus ca. 40.000 Ferienhausbesitzer, die über 3 Monate im Jahr auf Mallorca verbringen

+++ PLUS 15% Steigerung Immobilienverkäufe 2015\*\*\*

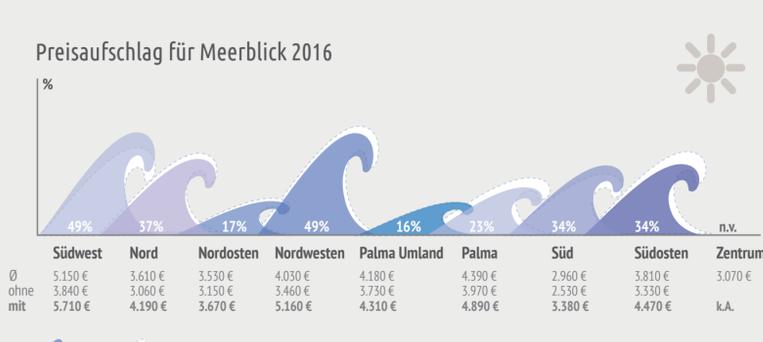
## Mallorca Immobilienmarkt

### Vergleich Marktangebot nach Regionen 2015/2016

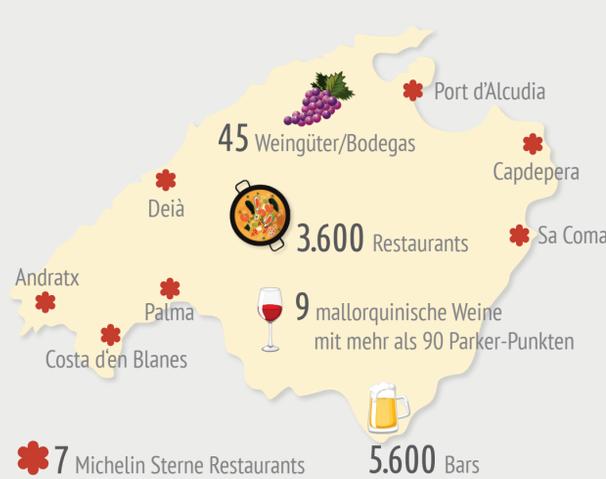


## Mehr Blick mehr Preis

### Preisauflschlag für Meerblick 2016



## Insel zum Genießen



## Prima Klima



8.000.000+ Mandelbäume blühen im Januar und Februar.

„Alles findet sich hier ...“

... in schönster Vereinigung, landschaftliche Schönheit der Umgebung, Fruchtbarkeit des Bodens, großer Wasserreichtum, balsamische Luft mit dem sonnigen Himmel und mildes gesundes Klima ...“

Erzherzog Luis Salvador, erster ausländischer Resident 1867 über Mallorca

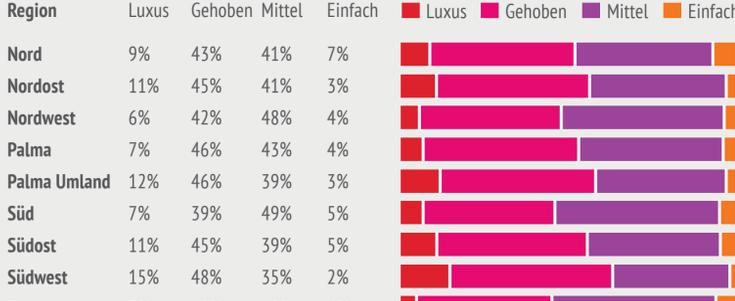
## Deutsche Prominente auf Mallorca



Die könnten nächstes Mal bei Ihnen im Flieger sitzen: Sonja und Willy Bogner, Dieter Bohlen, Jürgen Drews, Costa Cordalis, Sabine Christiansen, Frank Elsner, Helene Fischer, Heino, Heinz Hoening, Herbert Groenemayer, Tim Mälzer, Erwin Müller, Peter Maffay, Daniela Katzenberger, Toni Kroos, Claudia Schiffer, Til Schweiger, Esther Schweins, Martin Semmelrogge, Florian Silbereisen, Jürgen von der Lippe, Dieter Wedel, Guido Westerwelle, Sonja Zietlow ...

## Mallorca von einfach bis Luxus

### Marktangebot nach Ausstattungsstandard pro Region 2016



## Aktive Insel



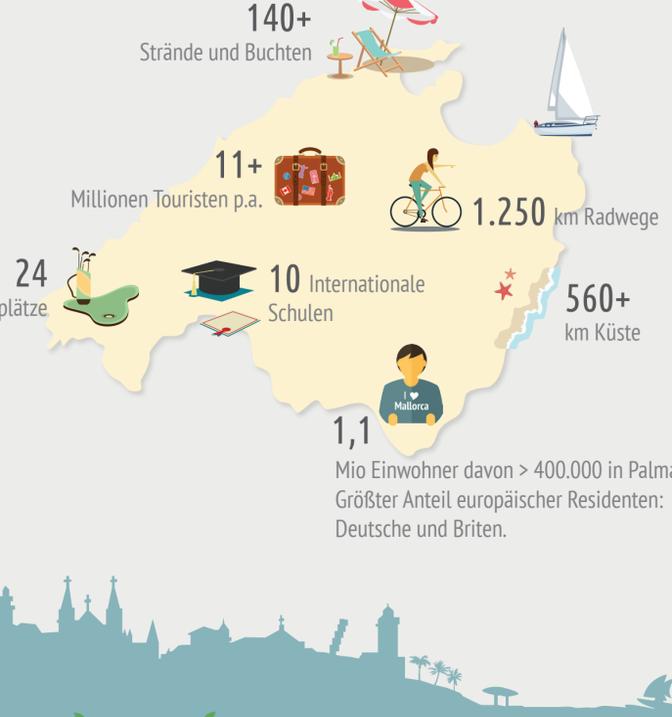
**Puig Major**  
 mit 1445 Metern der höchste Berg der Insel



**Finca Boom**



## Mallorca im Überblick



\* Stand: per August 2015 \*\* Stand 2014 \*\*\* Stand per November 2015

Quellen: ABC Mallorca - „Balearen in Wort und Bild“ von Luis Salvador - Die Welt - Instituto Nacional de Estadística - „Mallorca für die Hosentasche. Was Reiseführer verschweigen“ von Jürgen Mayer - Mallorca Magazin - Mallorca Zeitung - Ministerio de Fomento, Registradores de España - Stadtverwaltung Palma - STI Center for Real Estate Studies (CREs) - The Wine Advocate - Universität der Balearen

© Porta Mallorquina 2016 - CC-BY-SA - Die Infografik darf gerne geteilt und verwendet werden. Bedingung ist die Namensnennung und ein Hinweis auf die Quelle: www.porta-mallorquina.de