

# Cala Ratjada

Objekt-Nr. 119606U



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Luxus-Neubau-Doppelhaushälften mit allen Annehmlichkeiten in Cala Ratjada

Konstruktionsfläche: 333 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 536 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 4  
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 1.133.000,-**



## Cala Ratjada

### Objekt-Nr. 119606U



### Objektbeschreibung:

Entdecken Sie Ihr Traumhaus! Die exklusiven Doppelhaushälften bieten Ihnen den perfekten Rückzugsort in einer atemberaubenden Umgebung. Jede Einheit verfügt über großzügige 3 Schlafzimmer und 3 oder 4 Badezimmer sowie die Option, einen privaten Swimmingpool zu erwerben.

Genießen Sie die idyllische Lage, nur 600 Meter vom malerischen Hafen von Cala Ratjada und umgeben von wunderschönen Buchten mit türkisfarbenem Wasser. Die perfekte Kulisse für unvergessliche Momente.

Neben Ihrem privaten Paradies erwarten Sie in den Gemeinschaftsbereichen ein strahlender Gemeinschaftspool, luxuriöse Jacuzzis, gemütliche Ruhezone und eine großzügige Terrasse, auf der Sie entspannen können.

Jedes Haus bietet seinen eigenen Parkplatz sowie die Vorinstallation einer Ladestation für Elektrofahrzeuge. So sind Sie stets gut versorgt.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesen exquisiten Doppelhaushälften in einem der begehrtesten Küstenorte Mallorcas zu leben. Erleben Sie puren Luxus und machen Sie diesen Ort zu Ihrem Zuhause!

# Cala Ratjada

## Objekt-Nr. 119606U



### Lage & Umgebung:

Der ehemals kleiner Fischerort, hat sich zu einem der führenden Touristikzentren auf Mallorca entwickelt. Einige der schönsten Strände und Buchten befinden sich hier. Im Sommer ist das Dorf lebhaft und bietet Cafés, Restaurants und Biergärten. Viele der sportlichen Aktivitäten wie Tauchen, Reiten, Tennis, Golf und Radsport werden ganzjährig angeboten.

# Cala Ratjada

## Objekt-Nr. 119606U



Neubau Doppelhaushälfte mit privatem Pool in Cala Ratjada



Balkon mit Chill-Out Bereich



Blick zum Meer



Lichtdurchfluteter Wohnbereich



Helles Schlafzimmer mit Terrasse



Gemeinschaftspool mit Sonnenliegen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Cala Ratjada

## Objekt-Nr. 119606U



Pool



Umgebung der Wohnanlage

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM