

Palma City
Objekt-Nr. 077605



Designer-Penthouse mit 2 Terrassen, Jacuzzi, Sommerküche und Bergblick in Palma

Konstruktionsfläche:	132 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	Preis:	€ 690.000,-

Palma City

Objekt-Nr. 077605



Objektbeschreibung:

Im Norden der Stadt Palma, umgeben von Geschäften, Restaurants, zahlreichen Parks und Cafés, erstreckt sich dieses moderne Penthouse-Apartment.

In einem Design-Gebäude gelangen Sie über einen Aufzug in die dritte Etage des Komplexes. Beim Betreten der Wohnung öffnet sich Ihnen der großzügige, mit Licht durchflutete, Wohn- und Essbereich. Von hieraus haben Sie Zugang zu einer 27 qm großen Terrasse mit West-Ausrichtung. Die in den Wohnraum integrierte vollausgestattete Küche vervollständigt den modernisierten Stil des gesamten Apartments.

Die 3 Doppelschlafzimmer und die beiden Badezimmer, wovon das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Badezimmer en Suite und einen Ankleideraum verfügt, machen die Wohnung zu einem perfekten Familiendomizil für Stadtliebhaber.

Besonderheit des Penthouses ist die zusätzliche 101 qm große Sonnenterrasse mit Jacuzzi, Sommerküche und dem Blick über die Dächer der Stadt und der Berge.

Zur weiteren Entspannung dient der Gemeinschaftsbereich mit Chillout-Area und minimalistischem Pool.

Abgerundet wird das Angebot mit 2 Garagenplätzen und 2 Abstellräumen.

Palma City

Objekt-Nr. 077605



Lage & Umgebung:

Palma ist die größte Stadt Mallorcas und bietet seinen 400.000 Einwohnern neben der geschichtsträchtigen Architektur der Altstadt wie den arabischen Bädern oder dem beliebten Ausgehviertel "La Lonja", diverse Strände, Sporthäfen und die bekannte Flanier- und Sportmeile direkt am Meer - dem Paseo Marítimo. Hier sind Restaurants, Bars, das neue Kongresszentrum oder auch das Stadttheater Auditorium zu finden.

Das ganze Jahr über bietet Palma ein breites Kulturprogramm für Abwechslung. Einkaufsmöglichkeiten bieten sich in den großen Einkaufszentren an der Umgehungsautobahn "Via Cintura".

Ebenso finden sich in Palma die einzige Universität der Balearen (UIB), der moderne Technologiepark "Parc Bit", die größte Dichte an internationalen Schulen sowie die modernsten Krankenhäuser (Clínica Planas und das neue Stadtkrankenhaus Son Espases). Für den Verkehr stellt die Stadt eine der modernsten Infrastrukturen Europas bereit wie zum Beispiel der internationale Flughafen "Son Joan", die gerade fertig gestellten Metro oder das komplett ausgebaute und perfekt gewartete Straßennetz.

Palma City
Objekt-Nr. 077605



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM