

Sineu  
Objekt-Nr. 077340



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Finca Reformprojekt – schlüsselfertig – rustikale luxuriöse Finca in Sineu

Konstruktionsfläche:	360 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	79.000 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 3.495.000,-</b>



Sineu

Objekt-Nr. 077340



## Objektbeschreibung:

Diese authentische, weitläufige Finca befindet sich in der Nähe von Sineu in einer ruhigen und nahezu perfekten Lage. Dieses große Anwesen liegt auf einem kleinen Hügel mit herrlicher Aussicht auf die Bucht von Alcudia und die Serra de Tramuntana. Bei diesem Reformprojekt werden traditionelle architektonische Elemente und luxuriöse moderne Elemente gekonnt miteinander kombiniert.

Dieses nach Süden ausgerichtete eingeschossige Haus mit seinen hohen Decken verfügt über 5 Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite, ein geräumiges und helles Wohnzimmer, Essbereich mit offener Küche, Pool und diverse Außenbereiche, die Entspannung pur garantieren. Die Finca verfügt über einen eigenen Brunnen, eine Zisterne, sowie Stromanschluss und Telefon.

Sineu

Objekt-Nr. 077340



## Lage & Umgebung:

Sineu ist geographisch das zentrale Dorf Mallorcas und befindet sich in der Es Plà Region. Es verfügt über einige architektonische Sehenswürdigkeiten wie z.B. die Pfarrkirche Nuestra Senyora de los Angeles oder das Kloster Convento de las Monjas. Die Hauptattraktion ist wöchentlich stattfindende Vieh- und Kunstmarkt. Die Einwohnerzahl Sineus liegt bei 3000.

Sineu

Objekt-Nr. 077340



Terrasse



Pool und Terrasse



Eingangs- und Essbereich



Schlafzimmer



Terrasse und Garten



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu

Objekt-Nr. 077340



Terrasse



Terrasse und Garten



Vogelperspektive



Vogelperspektive



Vogelperspektive



Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu

Objekt-Nr. 077340



Ansicht des Grundstücks



Ansicht des Grundstücks

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM