

Santanyi
Objekt-Nr. 077496




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Traumhafte Neubaufinca mit einzigartigem Panoramablick und großzügigem Pool nahe Santanyi

Konstruktionsfläche:	1.177 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	20.091 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 5.350.000,-



Santanyi

Objekt-Nr. 077496



Objektbeschreibung:

Von dieser atemberaubenden Neubaufinca können Sie einen traumhaften Panoramablick in die umliegende Landschaft genießen. Diese Finca soll auf einem ca. 20.091 qm großen Grundstück zwischen Campos und Santanyi entstehen. Es wird mit einer Bauzeit von ca. 15 Monaten gerechnet. Nur hochwertigste Materialien sollen verwendet werden.

Ein großzügiger Eingangsbereich ist geplant. Von dort aus gelangen Sie in den gemütlichen Wohnbereich. Das separate Esszimmer punktet mit einer voll ausgestatteten und hochwertigen Einbauküche, die keine Wünsche offen lässt. Bodentiefe Fenster durchfluten den Bereich mit viel Licht. Der großzügige Patio bietet den perfekten Platz, um Mahlzeiten an der frischen Luft zu genießen. Ein geräumiges Schlafzimmer mit separatem Ankleidebereich und Badezimmer en Suite wird sich ebenfalls auf dieser Ebene befinden.

Der moderne Stil gepaart mit traditionellen Elementen zieht sich wie ein roter Pfaden durch die komplette Finca. Eine Treppe führt in das Obergeschoss der Finca. Hier befinden sich 3 weitere moderne Doppelschlafzimmer mit jeweils Badezimmer en Suite.

Der Garten der Finca wird mediterran gestaltet. Genießen Sie eine Erfrischung in dem ca. 63 qm großen Pool. Die verschiedenen Terrassen mit viel Privatsphäre und der traumhafte Blick runden das Paket ab.

Moderner Komfort und beste Technik zeichnen diesen Diamanten aus. Außerdem gehören eine Klimaanlage und Fußbodenheizung zur hochwertigen Ausstattung.

Santanyi

Objekt-Nr. 077496



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Santanyi
Objekt-Nr. 077496



Die Finca aus der Vogelperspektive



Außenansicht der Finca und Terrasse



Einladender Poolbereich



Offener Wohn- und Essbereich



Voll ausgestattete Küche



Kochinsel der Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Santanyi
Objekt-Nr. 077496



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Schlafzimmern



Außenansicht der Finca



Außenansicht der Finca



Außenansicht der Finca



Finca aus der Vogelperspektive

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.