Muro
Objekt-Nr. 077721

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Ebenerdige modernisierte Finca mit Pool nahe des Strandes Playa de Muro

Konstruktionsfläche:	380 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	2.800 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	6		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 890.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Muro
Objekt-Nr. 077721

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese Finca befindet sich nur 2 Autominuten vom wunderschönen Strand Playa de Muro entfernt. Das Haus wurde im Jahr 1965 erbaut, aber im Jahr 2018 vollständig modernisiert, um modernen Ansprüchen gerecht zu werden.

Mit einer Gesamtkonstruktionsfläche von 380 qm bietet dieses Haus viel Platz für Sie und Ihre Familie. Es besteht aus dem Hauptgebäude, einem 28 qm großen Pool, einer Garage und einem zweiten Haus, das sogar zu einer Party- oder Gästehaus umgestaltet werden kann.

Im Hauptgebäude befindet sich eine angrenzende Gästewohnung mit einer Kochnische, einem Doppelzimmer und einem Badezimmer. Darüber hinaus bietet das Hauptgebäude selbst 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, eins davon enSuite. Eine offene Küche neben dem Essbereich mit Zugang zur Terrasse und ein Wohnzimmer sorgen für eine gemütliche Atmosphäre.

Die Fenster verfügen über Isolierverglasung und eine Wärmepumpe ist installiert, um das ganze Jahr über Komfort zu bieten. Draußen wird das Haus von einem wunderschönen Garten mit Palmen und gepflegtem Rasen umgeben. Ein eigener Brunnen und Stromanschluss gehören ebenfalls zur Ausstattung.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Muro
Objekt-Nr. 077721

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Der Norden Mallorcas bietet auch besonders im Inland eine reichhaltige Auswahl an bezaubernden Orten. Da hat es z.B. hübsche kleine, noch typisch Mallorquinische Dörfer wie Campanet, Buger, Muro oder Santa Margalida, welche, jedes für sich, einen eigenen, ursprünglichen Charakter aufweisen und in deren Ortskern man noch das wahre Leben und die ursprüngliche Kultur dieser bezaubernden Mittelmeerinsel, hautnah erleben kann. Und auch dort gibt es allerlei Alternativen zu Pollensa oder Alcudia, wenn man sich nach einem romantischen Stadthaus oder einer ruhig gelegenen Finca in dennoch unmittelbarer Strandnähe umsehen möchte. Besonders Campanet und Búger vereint mit ihrer unmittelbaren Anbindung an die 2006 erstellte Autobahn Palma-Alcudia ein weiterer Vorteil: Man ist von dort aus in ca. 25 Minuten in Palma und bekommt dennoch von der Autobahn nichts mit.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Muro
Objekt-Nr. 077721

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca in Strandnähe

Außenansicht

Schöner Poolbereich

Überdachte Terrasse

Lichtdurchfluteter Essbereich

Offener Wohn-und Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Muro
Objekt-Nr. 077721

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderne Küche

Angrenzender Wohnbereich

Eines von 6 Badezimmern

Eines von 4 Badezimmern

Terrasse

Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Muro
Objekt-Nr. 077721

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Außenansicht

Blick von oben

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM