Cas Concos
Objekt-Nr. 077950

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Eine moderne Finca zwischen Santanyi und Cas Concos

Konstruktionsfläche:	567 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	16.300 m²	Energiezertifikat:	d
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 3.150.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Concos
Objekt-Nr. 077950

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese atemberaubende Finca befindet sich zwischen Santanyi und Cas Concos in einer sehr schönen Lage. Auf einem großen Grundstück von ca. 16.300 qm, wurde diese großzügige Finca erstellt. Mit Ihrer teilweisen Natursteinverkleidung strahlt dieses Objekt schon von außen einen besonderen Charme aus.

Betritt man das Objekt wird man durch eine eindrucksvolle Eingangshalle empfangen. Des Weiteren befinden sich in dieser Etage ein lichtdurchflutetes Wohn-/Esszimmer, eine halboffene, voll ausgestattete Küche, ein Hauswirtschaftsraum, eine Gästetoilette sowie 2 Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite. Ein weiteres Schlafzimmer, welches momentan als Büro genutzt wird, runden diese Etage ab. Vom Erdgeschoss gelangt man auch auf eine wunderschöne Terrasse. Diese ist zu Teil überdacht und bietet einen wunderschönen Blick in die Natur. Hier kann man wunderschöne Stunden allein oder mit der Familie oder Freunden verbringen.

Im Obergeschoss befinden sich 3 weitere Schlafzimmer mit Badezimmern en Suite. Hervorzuheben ist hier die Größe der Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer, welches sich auch auf dieser Etage befindet, hat einen Zugang zu einer eigenen Terrasse.

Ein Poolhaus mit einer Sommerküche und ein 70 qm großer Pool, laden zum Entspannen und zum Baden ein. Im Poolhaus befindet sich selbstverständlich ein WC und eine Dusche.

Das Objekt ist teilweise unterkellert und weitere Vorzüge sind:
- Garage
- Carport
- Fußbodenheizung mit Luftwärmepumpe
- Brunnen
- Mediterran angelegter Garten mit verschiedenen Obstbäumen
- Zentrales Bewässerungssystem

Eine rundum hervorragende Finca, die viel Platz für eine große Familie bietet und die durch Ihre Lage keine Wünsche offen lässt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cas Concos
Objekt-Nr. 077950

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Das ursprüngliche Dorf Cas Concos bildet mit S´Alquería Blanca und Santanyí das als Hamburger Hügel bekannte Dreieck, eine landschaftlich reizvolle Gegend, in der sich zunächst ruhesuchende Künstler und Mäzene in den sanften Hügel ihren Traum vom Leben unter südlicher Sonne erfüllt haben. Cas Concos ist bekannt für seine Handwerkskunst und Galerien, auch für den täglichen Bedarf ist mit einigen Geschäften und Restaurants gesorgt.

Das hübsche Marktstädtchen Santanyí mit Restaurants und Boutiquen sowie die zahlreichen, kleinen Badebuchten im Südosten der Insel erreichen Sie in ca. 15 Fahrminuten.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cas Concos
Objekt-Nr. 077950

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca

Pool

Pool

Terrasse

Wohnbereich

Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Concos
Objekt-Nr. 077950

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Küche

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Badezimmer

Badezimmer

Büro

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Concos
Objekt-Nr. 077950

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

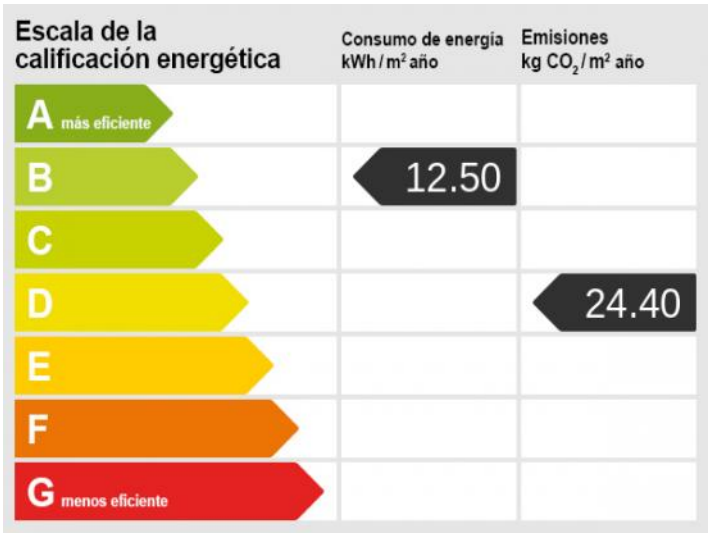
Eingangsbereich

Terrasse

Pool

Garten

Garten



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM