

Son Servera
Objekt-Nr. 078057




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Naturstein-Finca mit Meerblick und 70.000 qm Land in Son Servera

Konstruktionsfläche:	150 m ²	Swimmingpool:	-
Grundstück:	694.000 m ²	Energiezertifikat:	g
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 850.000,-



Son Servera Objekt-Nr. 078057



Objektbeschreibung:

Historische Steinfinca mit 69.400 qm Land und Meerblick bei Artá

Diese außergewöhnliche historische Steinfinca verbindet authentischen mallorquinischen Charakter mit viel Privatsphäre und einer einzigartigen Naturlage. Auf einem weitläufigen Grundstück von ca 69.400 qm gelegen bietet das Anwesen Ruhe einen beeindruckenden Blick über die Landschaft bis hin zum Meer und den Bergen und dennoch eine hervorragende Nähe zu Artá. Das Zentrum ist nur etwa 2 km entfernt.

Die rund 150 qm große Wohnfläche verteilt sich auf 2 Ebenen. Im Erdgeschoss erwartet Sie ein großzügiger Wohnbereich mit Kamin und offener Küche. Von hier gelangen Sie direkt auf die geschützte und stilvoll gestaltete Terrasse die einen wunderbaren Blick in die Natur bietet.

Auf dieser Ebene befinden sich außerdem 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Über eine Treppe erreichen Sie das Obergeschoss mit einem weiteren Schlafzimmer und fantastischer Aussicht. Ein zweites Badezimmer mit Whirlpool bietet hier einen besonderen Rückzugsort.

Die Finca verfügt über eine Zentralheizung und wurde mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Charaktervolle Böden sowie hochwertige Türen und Fenster unterstreichen den authentischen Charme des Hauses.

Im Außenbereich stehen eine großzügige Veranda eine Waschküche sowie ausreichend Stellfläche für mehrere Fahrzeuge zur Verfügung. Die Wasserversorgung erfolgt über einen eigenen Brunnen zusätzlich besteht ein Anschluss an das öffentliche Stromnetz.

Ein außergewöhnliches Anwesen für alle die die Ruhe und Natur Mallorcas viel Privatsphäre und den authentischen Charakter einer historischen Steinfinca schätzen und gleichzeitig die Nähe zu Artá genießen möchten.

Son Servera

Objekt-Nr. 078057



Lage & Umgebung:

Die Gemeinde Son Servera liegt an der Ostküste von Mallorca und zählt ungefähr 10.000 Einwohner. Bekannte Küstenorte wie Cala Millor, Cala Bona und Costa de los Pinos gehören dazu. Jedoch ist die Gemeinde nicht nur touristisch ausgelegt, da verschiedene Gebiete unter Naturschutz stehen, siehe Sierra de Llevant.

Son Servera
Objekt-Nr. 078057



Meerblick



Eingang



Eingang



Fassade Turm



Terrasse



Essplatz

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Servera
Objekt-Nr. 078057



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Essplatz



Essplatz



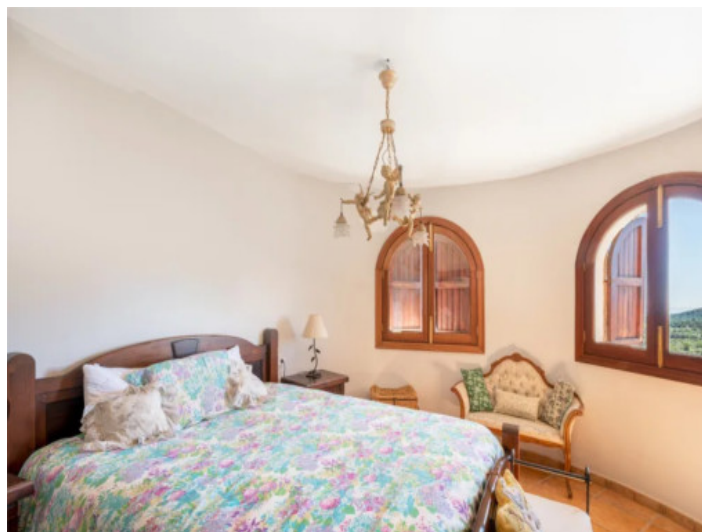
Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Servera
Objekt-Nr. 078057



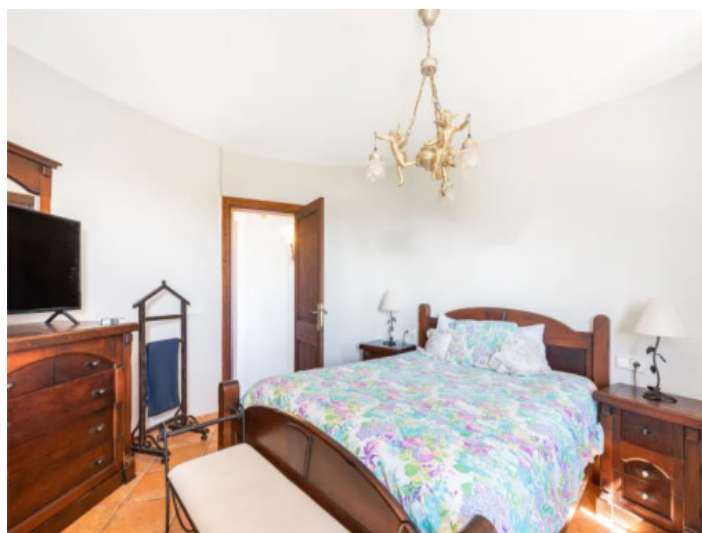
Küche



Schlafzimmer



Bad



Schlafzimmer



Hauswirtschaftsraum

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.