

Campos

Objekt-Nr. 110063



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Malerische Finca in idyllischer Lage zwischen Campos und Santanyi

Konstruktionsfläche:	250 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	11.000 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	d
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.790.000,-</b>



Campos

Objekt-Nr. 110063



## Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne mallorquinische Finca liegt zwischen Campos und Santanyi.

Die Finca mit über 250 qm Wohnfläche verfügt über 2 Schlafzimmer im Erdgeschoss, eine mallorquinische Einbauküche, Wohn- und Essbereich sowie ein Badezimmer. Über eine edle Marmortreppe gelangen Sie in die erste Etage in der man ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und tollem Weitblick findet.

Der ansprechende Außenbereich mit einer Größe von 11.000 qm verfügt über eine großzügig überdachte Terrasse mit Grillbereich, schöner Gartenanlage und Pool.

Die nächsten Orte sind nur einige Fahrminuten von der traumhaften Finca entfernt.

Campos

Objekt-Nr. 110063



## Lage & Umgebung:

Santanyí im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyí oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Campos  
Objekt-Nr. 110063



Mallorquinischer Garten



Lichtdurchfluteter Wohnbereich



Schlafzimmer mit Heizung



Badezimmer mit Badewanne



Essbereich mit Kamin



Offene Küche mit Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos  
Objekt-Nr. 110063



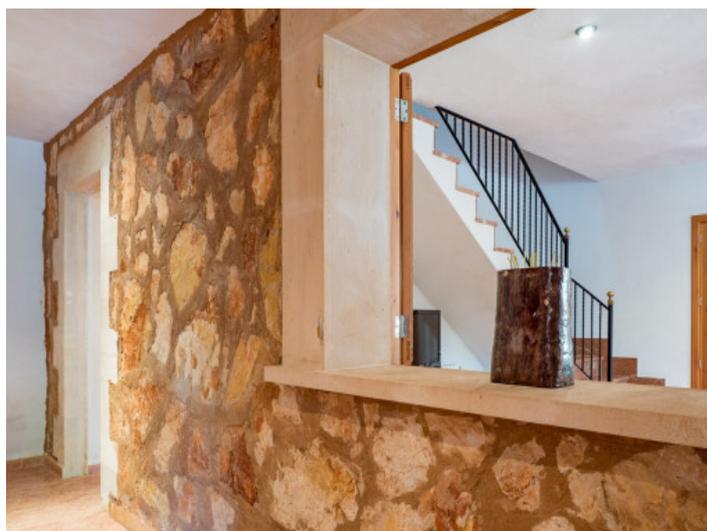
Helles Schlafzimmer



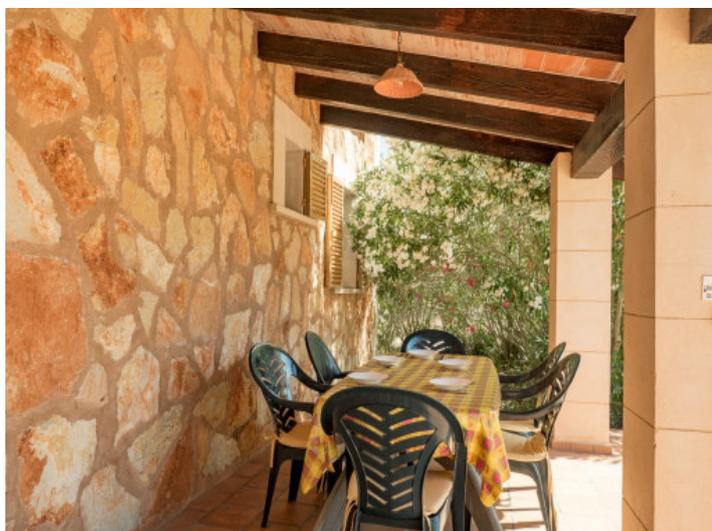
Schlafzimmer mit zwei Betten



Badezimmer mit Tageslicht



Blick auf den Flur der Finca



Essbereich auf der Terrasse



Überdachte Terrasse mit Grill

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos  
Objekt-Nr. 110063



Blick von der Finca auf den Garten mit Swimmingpool



Mediterraner Garten



Zugang zur Finca



Fantastische Finca



Blick von der Terrasse auf die Finca



Gepflegter Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos  
Objekt-Nr. 110063



Finca mit einer Natursteinfassade



Energiezertifikat