

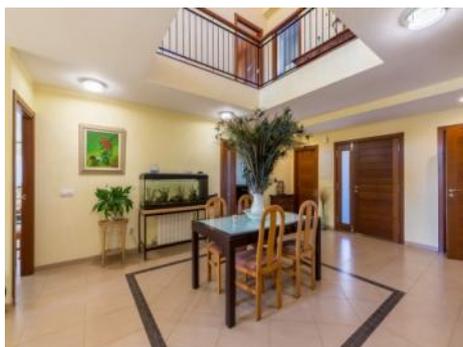
Algaida  
Objekt-Nr. 110247



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Imposante Finca mit großem Grundstück und landwirtschaftlichen Möglichkeiten

Konstruktionsfläche:	591 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	40.000 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	7		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.500.000,-</b>



Algaida

Objekt-Nr. 110247



## Objektbeschreibung:

Diese geräumige Finca in Algaida wurde 2008 mit Materialien bester Qualität erbaut. Die Finca befindet sich auf einem 40.000 qm großen, mit Obst- und Olivenbäumen bepflanzten Grundstück, die mit der Wasserquelle des Anwesens bewässert werden.

Das Haus hat eine Wohnfläche von 591 qm, die sich im Erdgeschoss auf einen imposante Eingangsbereich, ein Esszimmer, ein Gästezimmer, das Wohnzimmer und die Küche aufteilen. Der erste Stock beherbergt 6 Schlafzimmer mit wundervollem Bergblick, 2 davon haben ein Badezimmer en Suite und die anderen beiden Schlafzimmer haben separate Badezimmer zur Verfügung. Im Kellerbereich befinden sich die Garage und Abstellräume.

Mit dem eigenen Brunnen und einer Photovoltaikanlage zur Stromerzeugung ist das Haus autark.

Algaida

Objekt-Nr. 110247



## Lage & Umgebung:

Algaida liegt inmitten der Insel, ca. 15 Minuten von Palma entfernt. Es besteht aus einfachen Häusern in braunen, mediterranen Farbtönen. Die Umgebung wird von der Landwirtschaft bestimmt, von weitem erblickt man die Berge der Tramuntana. Ungefähr 4.000 Einwohner leben hier. Zur Gemeinde von Algaida gehören auch die Ortschaften Pina und Randa.

Algaida  
Objekt-Nr. 110247



Überdachte Terrasse mit Essbereich



Essbereich mit Galerie



Gemütlicher Wohnbereich



Voll ausgestattete Küche



Traditionelles Schlafzimmer



Badezimmer mit Badewanne

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

**Algaida**  
Objekt-Nr. 110247



Galerie auf der oberen Etage



Blick auf die Rückseite der Finca



Blick über das Grundstück



Großzügiges Grundstück mit Finca



Energiezertifikat



Schlafzimmer mit Heizung

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.