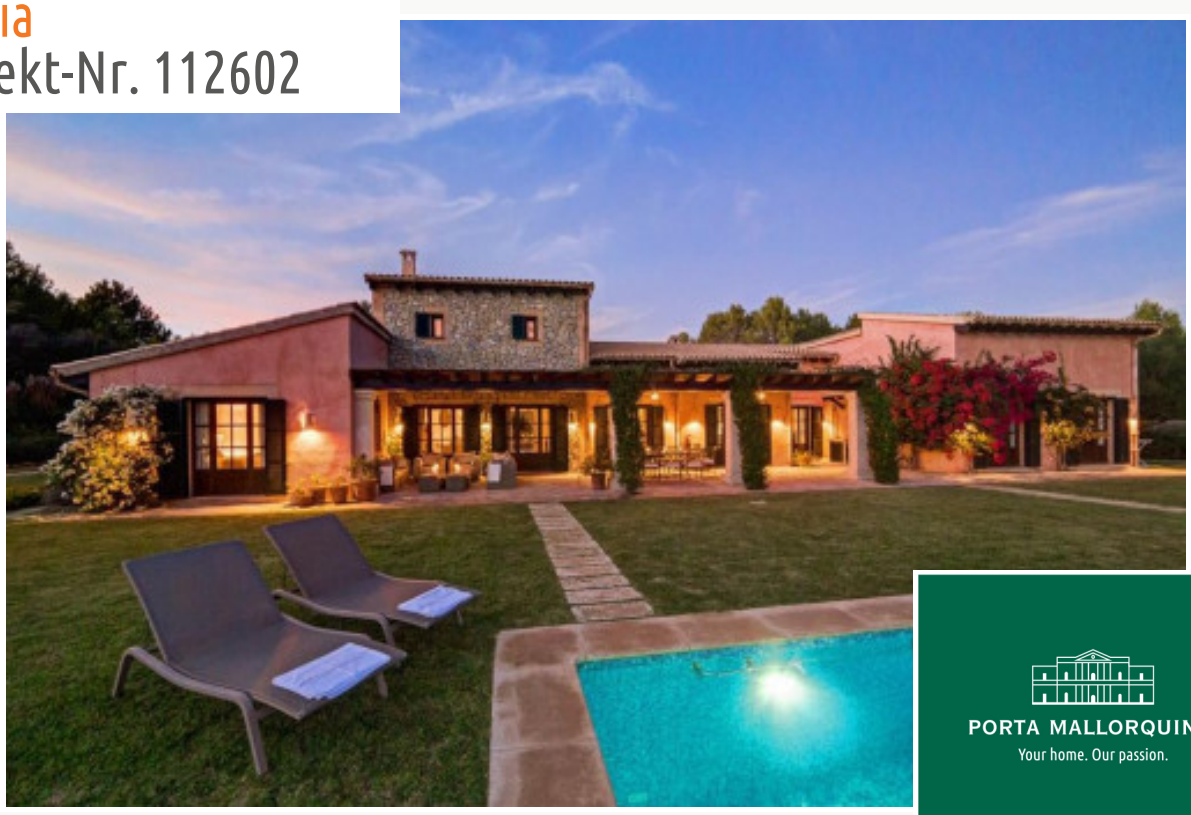
Calvia
Objekt-Nr. 112602



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Traumfinca in Calvià mit viel Privatsphäre für Pferdeliebhaber

Konstruktionsfläche:	560 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	32.000 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	6		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 7.950.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia
Objekt-Nr. 112602

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese beeindruckende Finca, gelegen im malerischen Calvià, Mallorca, repräsentiert eine seltene Gelegenheit, eine Luxusimmobilie mit außergewöhnlichem Charakter und Charme zu erwerben. Auf einer großzügigen konstruierten Fläche von ca. 560 qm bietet dieses sorgfältig gepflegte Haus, erbaut im Jahr 2000, ein Höchstmaß an Komfort und stilvollem Wohnen.

Das Anwesen besticht durch eine harmonische Kombination aus traditioneller Architektur und hochwertiger Ausstattung. Der authentische Terrakotta-Boden verleiht den Räumlichkeiten ein warmes und einladendes Ambiente. Mit insgesamt 7 Zimmern, darunter 6 Schlafzimmern und 4 Badezimmern, bietet diese Finca viel Platz für eine Familie oder Gäste. Jedes Zimmer ist sorgfältig gestaltet, um höchsten Wohnkomfort zu gewährleisten.

Das Herzstück des Hauses ist der luxuriöse Wohnbereich, der sich ideal für entspannte Abende oder gesellige Zusammenkünfte eignet. Die Besitzer werden auch die moderne, voll ausgestattete Küche zu schätzen wissen, die keine Wünsche offen lässt.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist der atemberaubende Außenbereich mit einem exquisiten Swimmingpool, der an heißen Sommertagen für erfrischende Momente sorgt. Die umliegende Terrasse und der sorgfältig gepflegte Garten laden zu entspannten Stunden im Freien ein und bieten einen spektakulären Blick auf die malerische Landschaft von Calvià.

Diese Finca verkörpert einen luxuriösen Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas. Ihre zeitlose Eleganz, kombiniert mit modernem Komfort und einem Hauch von mediterraner Lebensart, macht sie zu einer erstklassigen Wahl für anspruchsvolle Käufer, die das Besondere suchen.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia
Objekt-Nr. 112602

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Calvià liegt zu Füssen der Tramuntana, und war einst ein sehr bedeutsamer Ort. Heute profitiert er hauptsächlich vom Tourismus in den nahegelegenen Küstenorten und zählt zu den reichsten Gemeinden von ganz Spanien. Orte wie Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera und Santa Ponça gehören alle zur Gemeinde Calvià.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia
Objekt-Nr. 112602

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Beeindruckender Ausblick vom Pool

Aussenansicht

Freundlicher Wohnbereich

Essbereich mit offener Küche

Küche mit Kochinsel

Herrschaftliches Schlafzimmer mit Sitzecke

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia
Objekt-Nr. 112602

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Weiteres Schlafzimmer

Großzügiges Badezimmer

Bezaubernde Terrasse

Außenansicht der exklusiven Finca

Zugang zum Anwesen

Weitläufiges Grundstück mit Pferdekoppel

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM