

Sa Rapita
Objekt-Nr. 117396




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exklusive Neubaufinca nahe Sa Rapita

Konstruktionsfläche: 623 m²
Grundstück: 30.770 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 6
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 3.900.000,-



Sa Rapita Objekt-Nr. 117396



Objektbeschreibung:

Diese exklusive Neubaufinca entsteht auf einem ca. 30.770 qm großen Grundstück nur wenige Kilometer von dem beliebten Naturstrand Es Trenc entfernt. Sie wird mit den besten Materialien gebaut. Im Vordergrund steht ein harmonisches Zusammenspiel von modernen und traditionellen Elementen. Geplant ist eine mallorquinische Natursteinfassade und ein modernes Innendesign.

Die ebenerdige Finca verfügt über ca. 623 qm Wohnfläche. Vom großzügigen Eingangsbereich gelangen Sie in den offen gestalteten Wohn- und Essbereich mit angrenzender Küche. Für gemütliche Stunden und angenehme Temperaturen sorgt der Kamin. Der Patio mit mediterraner Bepflanzung durchflutet den Raum mit Licht. Hohe Decken verleihen ein leichtes Raumgefühl. Die bodentiefen Fenster gehen nahtlos in den Garten über. Die Finca beherbergt insgesamt jeweils 5 geräumige Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite sowie ein weiteres separates Badezimmer. Ein Hauswirtschaftsraum und Abstellraum runden das Paket ab.

Der mediterran angelegte Garten fügt sich perfekt in die umliegende Landschaft ein. Viele, verschiedene Terrassenflächen laden zum Entspannen ein. Der Pool bietet den perfekten Ort für eine Erfrischung im Sommer.

Zur weiteren Ausstattung zählt Fußbodenheizung und eine Garage.

Sa Rapita

Objekt-Nr. 117396



Lage & Umgebung:

Direkt am Yachthafen von Sa Rápita, an der Südküste, erstreckt sich der traumhaft lange Sandstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel. Der ruhige Ort ist vor allem bei Seglern und Familien beliebt. Hauptsächlich kleine Ferienhäuser reihen sich an der Steilküste entlang.

Im Ort sorgen ein kleiner Supermarkt, Bank, Bäckerei und Kiosk für den täglichen Bedarf; Campos mit großen Supermärkten und einem Wochenmarkt erreichen Sie in wenigen Fahrminuten. Das beste Eis Mallorcas sowie einige Restaurants mit Blick aufs Meer laden auf der Küstenstraße Radfahrer, Anwohner und Urlauber zum Einkehren ein.

Von Sa Rápita fahren Sie ca. 25 Minuten zum Flughafen Palma.

Sa Rapita
Objekt-Nr. 117396



Pool und Garten



Wohnbereich



Essbereich



Frontansicht



Frontansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.