

Traumfinca in Petra mit Blick ins Tal und Privatsphäre

Konstruktionsfläche: 800 m² Swimmingpool: ✓

Grundstück: 7.250 m² Energiezertifikat: in Arbeit

Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 9

Meerblick: - Langzeitmiete*: € 25.000,-







* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.





Objektbeschreibung:

Die Villa liegt auf einem Hügel mit einer spektakulären Aussicht. Es hat eine majestätische und elegante Atmosphäre und große Terrassen, die Tische für das Abendessen oder perfekt für verschiedene Events die hier angeboten werden könnten.

Die Villa hat einen Eingang, der in einen Empfangsbereich führt, rechts ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Badezimmer. Typisch mallorquinischer Stil. Es gibt eine Küche mit einem großen Essbereich und Türen zur Terrasse. Dieser Bereich wird als Aufenthaltsraum genutzt.

Im Erdgeschoss befinden sich eine weitere Küche mit allen Elektrogeräten, eine Sitzecke und ein Esszimmer sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer und ein weiteren Schlafzimmer und Gästebad.

Über 2 weitere Etagen erstreckt sich ein großer Wohnbereich im echten britischen Stil mit Zugang zu einer Sonnenterrasse und allen Zimmern, die eine spektakuläre Aussicht bieten. Insgesamt gibt es 6 Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer und 3 Schalfzimmer ohne en Suite Badezimmer aber mit einem Gästebadezimmer.

Das große Wohnzimmer führt in ein Hauptschlafzimmer mit großen Fenstern, die sich mit Blick ins Tal öffnen. Es gibt 2 Hauptschlafzimmer, eines davon mit einer großen Terrasse, auf der man den Sonnenuntergang genießen oder sich entspannen und den Vögeln und der friedlichen Umgebung lauschen kann.

Auf der dritten Etage befindet sich ein großer Wohnbereich/Spielzimmer mit Billardtisch und einer kleinen Bar sowie eine Terrasse, die nach draußen führt und von der aus man die Sonne genießen kann, und sehr praktisch, mit einer Treppe, die zum Eingang führt.

Die Villa ist einzigartig mit perfekter Lage, totaler Ruhe und einem majestätischen Gefühl. Das Innere des Gebäudes ist im mallorquinischen Stil, aber die Zimmer sind groß, lichtdurchflutet und charmant.

Sehr ruhig gelegen und mit einem atemberaubenden Blick. Agro-Touristik Lizenz erlaubnis.





Lage & Umgebung:

Petra befindet sich im Norden der Insel, ca. 20 km von der Bucht von Alcúdia entfernt. Es hat ca. 2.500 Einwohner. Petra ist für seine ausgezeichneten Weine bekannt, außerdem für seinen Schutzpatron, Fray Junípero Serra (1713 - 1784), welcher große Teile von Kalifornien (USA) evangelisierte und unter anderem die Städte Los Angeles und San Francisco gründete.







Traumvilla in Petra mit Blick ins Tal und Privatsphäre



Terrasse mit Ausblick



Pool und Ausblick



Außenansicht



Eingansgbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

















Schlafzimmer Suite

Schlafzimmer





Schlafzimmer

Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.







Weiteres Wohnzimmer



Oberer Terrasse



Panoramablick



Außenbereich



Außenbereich und Pool



Außenbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.







Zugang