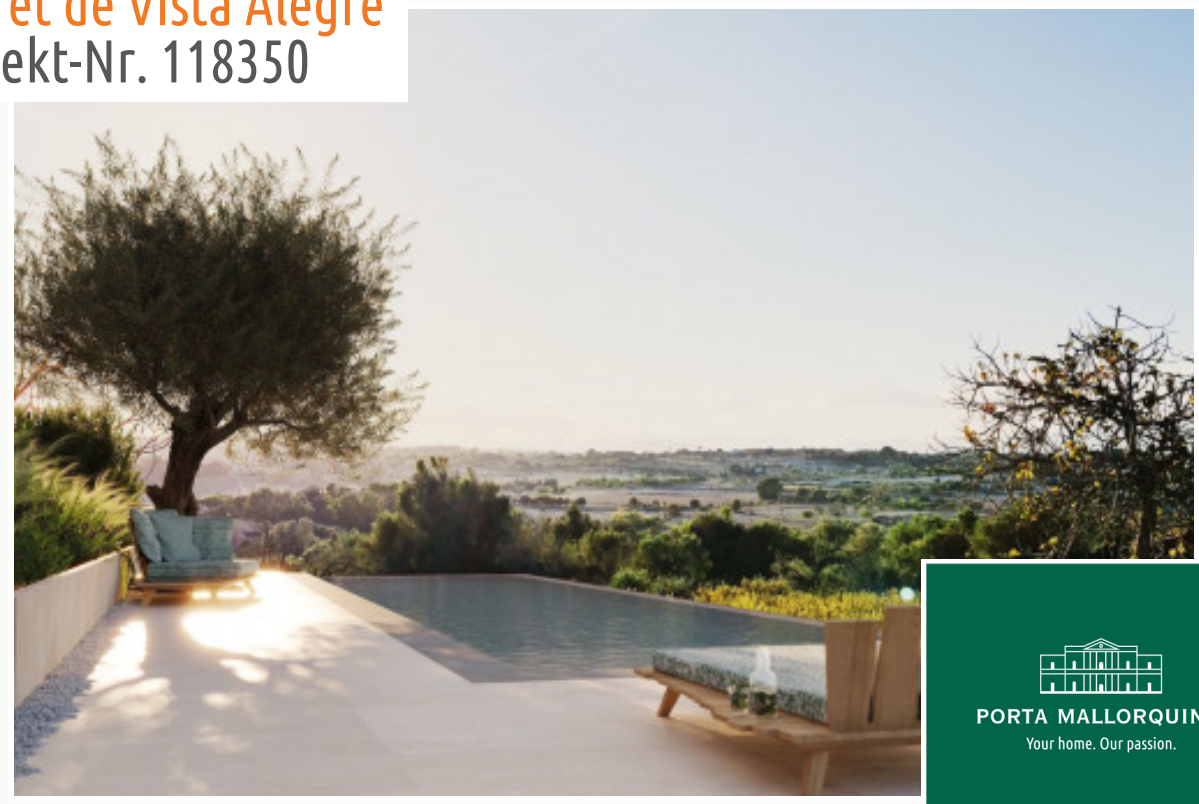
Lloret de Vista Alegre
Objekt-Nr. 118350



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Neubaufinca in Lloret de Vistalegre mit einzigartigem Panoramablick

Konstruktionsfläche:	250 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	16.000 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 2.250.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Lloret de Vista Alegre
Objekt-Nr. 118350

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Die ebenerdige Finca befindet sich am Ortsrand von Lloret de Vistalegre. Dank ihrer erhöhten Lage, genießen Sie einen 360º Panoramablick auf das Tal und die Tramuntana. Das Grundstück misst ca. 16.000 qm und bietet absolute Privatsphäre und Ruhe.

Beim Bau dieser Finca im mediterranen Stil werden auf eine anspruchsvolle und moderne Weise nur höchste bauliche Standards für gesundes und nachhaltiges Wohnen angewendet.

Bei der Raumaufteilung wurde besonderen Wert auf die Verbindung des Wohn- und Aufenthaltsbereiches gelegt. Drei geräumige Schlafzimmer, mit jeweils einem Badezimmer en Suite, verfügen über einen Zugang zu einem eigenen Terrassenbereich. Die Designerküche bietet einen schicken Frühstücks-Essbereich.

Vom großen, offenen Wohnbereich gelangen Sie auf die Terrasse mit Blick auf den Pool und den Garten. Der landschaftlich gestaltete Garten fügt sich in die ursprüngliche mediterrane Flora ein.

Auf mehreren Terrassen, Innenhöfen und an dem 31 qm großen Pool mit verschiedenen Lounge- und Essbereichen, können Sie die Seele baumeln lassen.

Die Immobilie wird mit hochwertigen Materialien und Geräten gebaut, einschließlich Fußbodenheizung mit einem hocheffizienten aerothermischen System und Klimaanlage im gesamten Haus. Durch den Einsatz von Sonnenkollektoren und einem eigenen Brunnen ist das Anwesen völlig autark.

Da der Baustart erst mit Verkauf des Grundstückes geplant ist, kann bei der Raumaufteilung und der Inneneinrichtung auf Ihre Bedürfnisse Rücksicht genommen werden.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Lloret de Vista Alegre
Objekt-Nr. 118350

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Lloret de Vista Alegre ist ein kleines und idyllisches Dorf, nicht weit von Sineu in der Inselmitte entfernt. Sehr ursprünglich, gehört zum Gemeindegebiet von Sineu.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Lloret de Vista Alegre
Objekt-Nr. 118350

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Außenansicht der Neubaufinva

Einladende Terrasse

Offener, lichtdurchfluteter Wohnbereich

Offener, lichtdurchfluteter Wohnbereich

Ansicht des Essbereichs

Moderne Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Lloret de Vista Alegre
Objekt-Nr. 118350

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Hauptschlafzimmer mit Weitblick

Chill Out Bereich vom Badezimmer

Die Finca bei Nacht

Außenansicht der Finca

Blick vom Grundstück

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM