

Campos

Objekt-Nr. 119859



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Natursteinfinca mit genehmigtem Renovierungsprojekt und Poolbau nahe des Naturparks Es Trenc

Konstruktionsfläche:	200 m ²	Swimmingpool:	-
Grundstück:	22.700 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Preis:	€ 590.000,-



Campos

Objekt-Nr. 119859



Objektbeschreibung:

Auf einem ca. 24.000 qm großen Grundstück nahe des Naturparks Es Trenc befindet sich diese traditionelle, sanierungsbedürftige Natursteinfinca. Es liegt bereits ein genehmigtes Projekt für die Renovierung der Finca und den Bau eines Pools vor. Dank der privilegierten Lage des Grundstückes können Sie einen herrlichen Blick in die mediterrane Landschaft und auf die Salz-Salinen genießen. In nur wenigen Minuten können Sie den traumhaften Sandstrand von Es Trenc mit seinem türkisblauen Meer und Dünen erreichen.

Die Finca verfügt über ca. 200 qm Gesamtfläche, die sich auf 2 Etagen verteilen. Die Finca wird über einen großzügigen Wohn-und Essbereich mit offener Küche, 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer verfügen. Nutzen Sie die Chance und schaffen Sie Ihr Traumhaus mit von Ihnen ausgewählten Materialien und Designs in einer einzigartigen Lage! Hier können Sie ein bezauberndes Schmuckstück schaffen.

Im Außenbereich der Finca wird eine schöne Veranda entstehen, die zum Zusammenkommen einlädt. Im Garten können Sie sich noch verwirklichen und eine Oase schaffen. Eine Genehmigung für einen Pool liegt ebenfalls vor.

Gerne stehen wir Ihnen bei der Auswahl einer geeigneten Konstruktionsfirma und Architekten zur Verfügung.

Campos

Objekt-Nr. 119859



Lage & Umgebung:

Das Landstädtchen Campos im Südosten der Insel liegt verkehrstechnisch günstig auf halbem Weg zwischen Lluçmajor und Santanyí. Umgeben von weitläufigen, landwirtschaftlich genutzten Flächen bietet es zahlreiche Geschäfte für den täglichen Bedarf, Restaurants und Sporteinrichtungen. Von dem schon seit dem Mittelalter bestehenden Ort stehen heute nur noch einige Wehrtürme, heutzutage ist Campos eine lebendige Kleinstadt, die vor allem an den Markttagen zahlreiche Besucher anlockt.

Der berühmte, lange Sandstrand von Es Trenc mit seinen Dünen und türkisblauem Meer gehört zur Gemeinde Campos und bietet Badefreuden mit karibischem Flair.

Den Flughafen erreichen Sie in 25 Minuten, die Inselhauptstadt Palma liegt rund 35 km entfernt.

Campos

Objekt-Nr. 119859



Grundstück



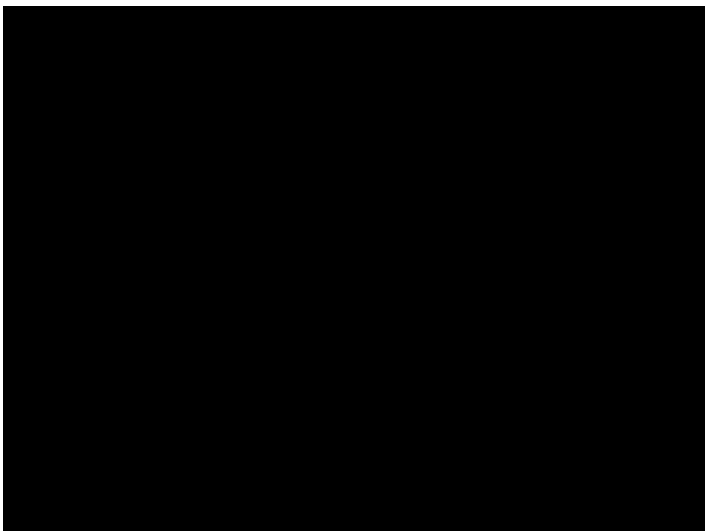
Innenansicht



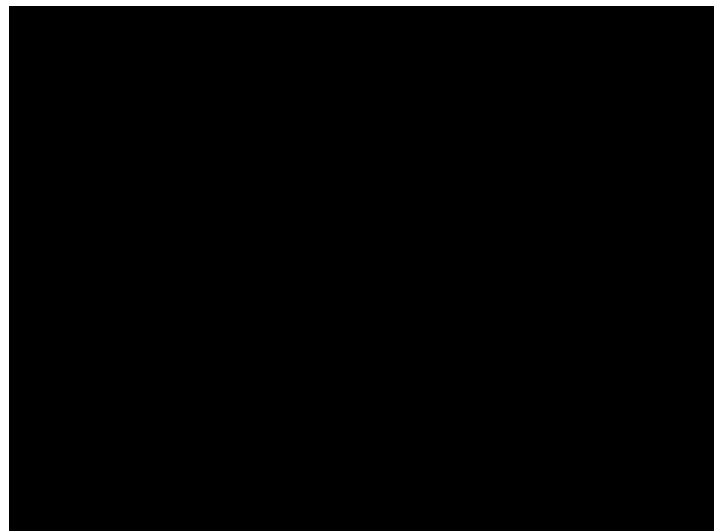
Innenansicht



Außenansicht



Grundstück

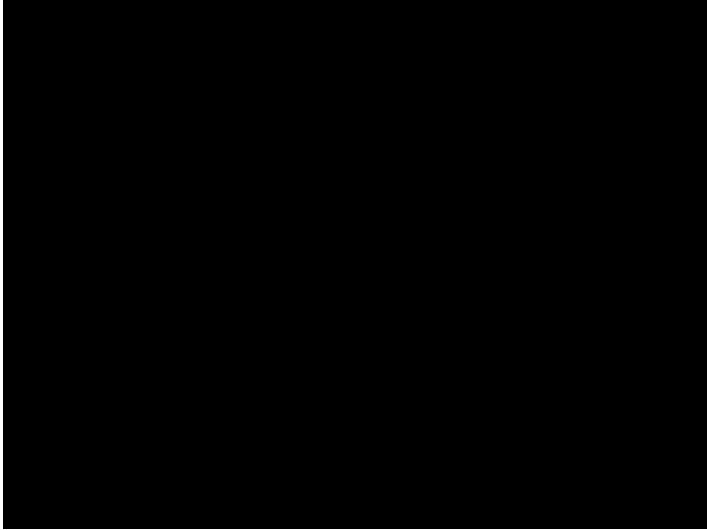


Reformado_Planta baja con Piscina

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos

Objekt-Nr. 119859



Reformado_Planta Piso