Santanyi
Objekt-Nr. 120762

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exklusive Finca mit Meerblick zur temporären Vermietung in Santanyi

Konstruktionsfläche:	400 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	18.000 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	6		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	✓	**Langzeitmiete*:**	**€ 6.500,-**

* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santanyi
Objekt-Nr. 120762

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Exklusive Finca mit Meerblick, Pool, Sauna, Jacuzzi und Wasserfall für Massagen.

Die kurvenreiche Straße führt durch einen alten Mandelhain zu diesem herrlichen Anwesen. Es liegt auf dem Kamm eines Hügels und bietet einen 360-Grad-Blick über Mandel- und Olivenhaine auf die kilometerlange Küstenlinie und das blaue Mittelmeer.

Das charmante, hübsche Steinhaus verfügt über hübsche Terrassen aus Naturstein und einen großen Swimmingpool mit Whirlpool, Wasserfall und Sauna.

Die exklusive Finca bietet einen hohen Standard an Unterkünften:
6 Schlafzimmer (4 mit eigenem Badezimmer), ein großes Wohn-/Esszimmer von ca. 60 qm, eine Küche komplett ausgestattet mit: Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierschrank, Elektroherd/Gasherd, doppelhohe Schränke, Toaster, Kaffeemaschine, etc..., eine Waschküche mit Waschmaschine.

Es befindet sich in einer der schönsten Gegenden Mallorcas mit abgelegenen Privatgrundstücken und prächtigen Villen, die in der Landschaft verstreut sind oder auf einem der vielen kleinen Hügel zwischen den malerischen Dörfern Calonge und Alqueria Blanca liegen.

Dieser Küstenstreifen bietet viele kleine und charmante Sandstrände wie Cala Mondrago und einen der besten Strände Mallorcas - Es Trenc, Cala Santanyi, Cala Llombards, S'Amonia.... alle innerhalb von 10-15 Autominuten erreichbar.

Diese exklusive Finca mit fantastischem Meerblick, großem Pool 13 x 5 m, Jaccussi, Wasserfall, Sauna und mediterranen Gärten in absoluter Ruhe nahe der Dörfer Santanyi und Alqueria Blanca bietet Ihnen den privaten Urlaub, den Sie suchen.

Die Finca ist der perfekte private Ort für Ihren Urlaub - der nächste Golfplatz Vall d'Or ist nur 10 Minuten mit dem Auto entfernt.

Die Finca ist vom 01.11. bis 31.03. verfügbar.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santanyi
Objekt-Nr. 120762

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Santanyí im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyí oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d´Or.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Santanyi
Objekt-Nr. 120762

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Pool

Balkon

Terrasse

Terrasse

Wohnbereich

Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santanyi
Objekt-Nr. 120762

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Küche

Küche

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santanyi
Objekt-Nr. 120762

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Badezimmer

Sauna

Terrasse

Terrasse

Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM