

# Cas Concos

Objekt-Nr. 120763



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Idyllische mallorquinische Finca mit Sauna in Cas Concos für die Wintersaison

Konstruktionsfläche:	3.000 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	15.000 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	<b>Langzeitmiete*:</b>	<b>€ 4.000,-</b>



\* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt  
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

## Cas Concos

### Objekt-Nr. 120763



### Objektbeschreibung:

Diese kürzlich restaurierte Finca wurde vom Eigentümer nach den höchsten Standards renoviert, um ein sehr angenehmes und komfortables Familienhaus zu schaffen.

Diese schöne, hübsche Steinfinca hat eine herrliche, vordere Terrasse und einen neuen Swimmingpool. Die Finca liegt in einer offenen, unberührten Landschaft, die besonders für Wanderer geeignet ist, um die Vorteile der Natur zu genießen.

Im Außenbereich gibt es einen sehr schönen offenen Patio, der mit interessanten Antiquitäten beleuchtet ist. Der herrlich angelegte Gartenbereich bietet einen neuen Pool mit römischer Treppe, großzügige Terrassen mit Liegestühlen, Grill und Sauna.

Die Finca verfügt über 4 Schlafzimmer: 2 Schlafzimmer mit Doppelbett, 2 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, 3 Badezimmer: ( eines en Suite mit Duschschauch, eines mit Badewanne , eines mit Whirlpool und Duschschauch), ein großes Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche mit: Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierschrank, Elektrobackofen/Gasherd, Schränke, Toaster, Kaffeemaschine, etc. ...., ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine.

Das Haus liegt zwischen den malerischen Dörfern Santanyi und Cas Concos in einer ruhigen Gegend Mallorcas mit abgeschiedenen privaten Fincas und prächtigen Villen, die in der Landschaft verstreut sind oder auf einem der vielen kleinen Hügeln zwischen den malerischen Dörfern Cas Concos und Alqueria Blanca liegen. Dieser Küstenstreifen bietet viele kleine und charmante Sandstrände, darunter Cala Mondrago und einen der besten Strände Mallorcas - Es Trenc, Cala Santanyi, Cala Llobards, S'Amonia.... alle innerhalb von 10-15 Fahrminuten erreichbar. Der nächste Golfplatz Vall d'Or ist nur 10 Minuten mit dem Auto entfernt.

Diese Finca ist der ideale Ort, um die Wintersaison zu verbringen.

Verfügbar vom 01.11. bis 31.03.

# Cas Concos

## Objekt-Nr. 120763



### Lage & Umgebung:

Das ursprüngliche Dorf Cas Concos bildet mit S'Alquería Blanca und Santanyí das als Hamburger Hügel bekannte Dreieck, eine landschaftlich reizvolle Gegend, in der sich zunächst ruhesuchende Künstler und Mäzene in den sanften Hügel ihren Traum vom Leben unter südlicher Sonne erfüllt haben. Cas Concos ist bekannt für seine Handwerkskunst und Galerien, auch für den täglichen Bedarf ist mit einigen Geschäften und Restaurants gesorgt.

Das hübsche Marktstädtchen Santanyí mit Restaurants und Boutiquen sowie die zahlreichen, kleinen Badebuchten im Südosten der Insel erreichen Sie in ca. 15 Fahrminuten.

# Cas Concos

Objekt-Nr. 120763



Poolbereich



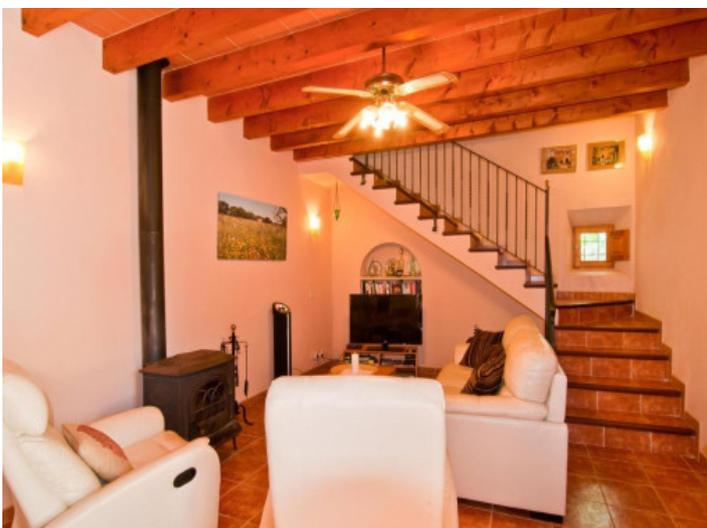
Poolbereich



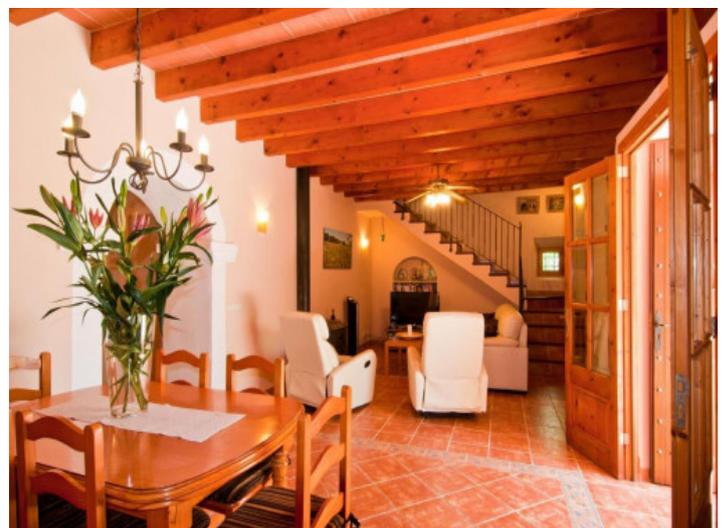
Terrasse



Terrasse



Wohnbereich



Wohn- und Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

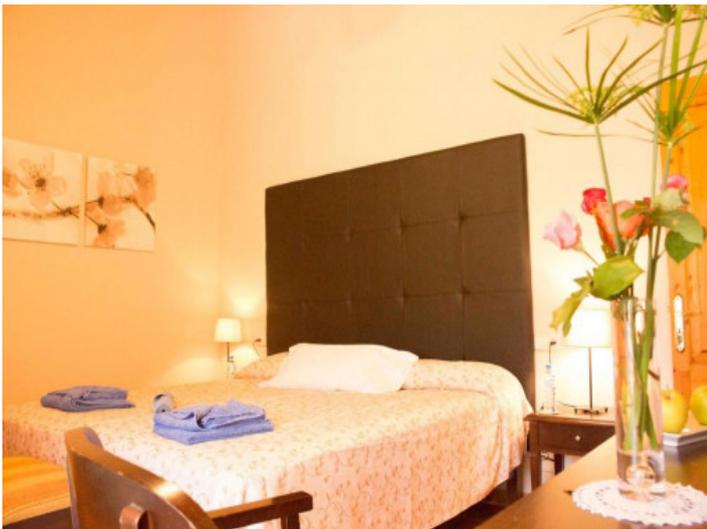
Cas Concos  
Objekt-Nr. 120763



Essbereich



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Cas Concos

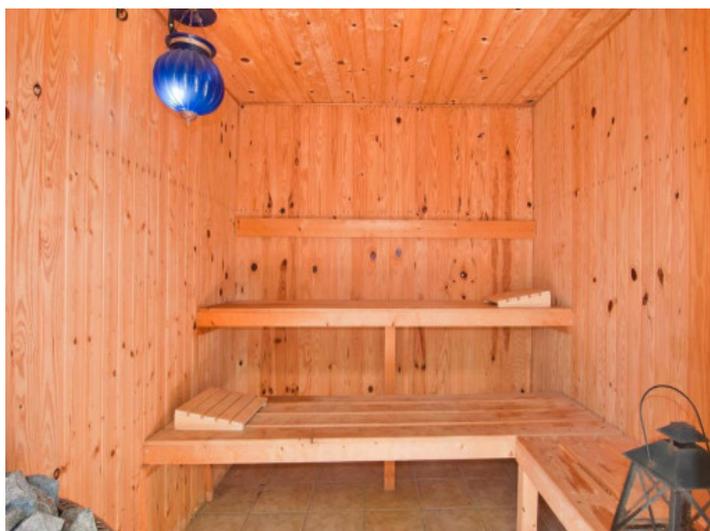
Objekt-Nr. 120763



Badezimmer



Badezimmer



Sauna



Poolbereich



Poolbereich



Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Cas Concos

Objekt-Nr. 120763



Grillbereich



Terrasse



Außenbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM