

Arta
Objekt-Nr. 120912




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Traditionelle mallorquinische Finca in Arta

Konstruktionsfläche:	150 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-		
Swimmingpool:	-	Langzeitmiete*:	€ 1.500,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Arta

Objekt-Nr. 120912



Objektbeschreibung:

Diese herrliche, traditionelle mallorquinische Finca liegt auf halbem Weg zwischen Arta und dem Pula Golfplatz und kann maximal für 12 Monate gemietet werden.

Das Haus ist abseits der Straße positioniert und wurde kürzlich liebevoll renoviert. Im Erdgeschoss befinden sich ein zeitgemäßes Wohnzimmer, ein separates Esszimmer, eines der 2 Badezimmer und eine Küche mit einer Speisekammer. Die 2 Doppelschlafzimmer, jeweils ausgestattet mit Klimaanlage, zusammen mit einem Büro, sind im ersten Stock zu finden. Dort befindet sich auch das zweite Badezimmer.

Das Anwesen erstreckt sich über ein weitläufiges Gelände mit vielen Olivenbäumen und bietet uneingeschränkte Privatsphäre mit einem atemberaubenden Blick bis nach Cala Millor.

Arta

Objekt-Nr. 120912



Lage & Umgebung:

Artà liegt im Nordosten der Insel, ein guter Teil des Gemeindegebietes gehört zur Naturschutzzone Parque Natural de Llevant. Es gehört zu den wenigen Gemeinden Mallorcas, die noch über unbebaute weite Sandstrände verfügen. Ca. 7.000 Einwohner leben in der ca. 140 km² großen Gemeinde. Das Wahrzeichen, die Kirche von Sant Salvador mit ihren dicken Mauern, blickt stolz auf die Stadt hinunter.

Arta
Objekt-Nr. 120912



Wohnbereich mit Terrassenzugang



Weitblick vom Grundstück



Außenansicht vom Haus mit Innenhof



Eingangsbereich



Offener Essbereich



Gemütlicher Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Arta
Objekt-Nr. 120912



Rustikale Küche mit Kamin



Weiterer Wohnbereich



Eines von 2 Schlafzimmern



Eines von 2 Schlafzimmern



Badezimmer mit Dusche



Geräumiger Flurbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Arta

Objekt-Nr. 120912



Romantischer Innenhof



Innenhof



Aussicht



Grundstück



Garten



Zufahrt zur Finca

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.