

Campos
Objekt-Nr. 121026




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Modernes Finca-Projekt auf absolut ruhigem Grundstück zwischen Llucmajor und Campos, mit Infinity-Pool

| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|
| Konstruktionsfläche: | 288 m ² | Swimmingpool: | ✓ |
| Grundstück: | 19.900 m ² | Energiezertifikat: | in Arbeit |
| Schlafzimmer: | 3 | | |
| Badezimmer: | 3 | | |
| Meerblick: | - | Preis: | € 2.200.000,- |



Campos

Objekt-Nr. 121026



Objektbeschreibung:

Zum Verkauf steht eine traumhafte Finca zwischen Lluçmajor und Campos. Die Immobilie befindet sich im projektierten Zustand, der Bauantrag wurde bereits vor einem halben Jahr eingereicht.

Die bebaute Fläche ist ca. 300 qm bei einer Wohnfläche von ca. 140 qm. Das Gebäude verfügt über insgesamt 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Ein besonderes Highlight ist der 35 qm große Infinity-Pool, der an warmen Tagen für eine erfrischende Abkühlung sorgt. Zudem steht Ihnen eine Sauna zur Verfügung, um sich nach einem langen Tag zu entspannen. Es sind 2 Garagenstellplätze geplant.

Das 19.900 qm Grundstück liegt in einer sehr ruhigen Gegend in einer herrlichen Landschaft. Eine ideale Immobilie für all diejenigen, die Ruhe und Erholung suchen.

Der Kaufpreis hängt vom gewünschten Ausbaustandard ab und viele Details können im jetzigen Stadium noch geändert und an die persönlichen Wünsche angepaßt werden.

Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns, um weitere Informationen zu erhalten oder eine Besichtigung vor Ort zu vereinbaren.

Campos

Objekt-Nr. 121026



Lage & Umgebung:

Das Landstädtchen Campos im Südosten der Insel liegt verkehrstechnisch günstig auf halbem Weg zwischen Lluçmajor und Santanyí. Umgeben von weitläufigen, landwirtschaftlich genutzten Flächen bietet es zahlreiche Geschäfte für den täglichen Bedarf, Restaurants und Sporteinrichtungen. Von dem schon seit dem Mittelalter bestehenden Ort stehen heute nur noch einige Wehrtürme, heutzutage ist Campos eine lebendige Kleinstadt, die vor allem an den Markttagen zahlreiche Besucher anlockt.

Der berühmte, lange Sandstrand von Es Trenc mit seinen Dünen und türkisblauem Meer gehört zur Gemeinde Campos und bietet Badefreuden mit karibischem Flair.

Den Flughafen erreichen Sie in 20 Minuten, die Inselhauptstadt Palma liegt rund 30 km entfernt.

Campos
Objekt-Nr. 121026



Blick von oben



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Obergeschoss



Toller Außenbereich



Außenansicht



Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.