

Son Macia
Objekt-Nr. 121029




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Traumhafter Panoramablick auf die Berge - Mediterrane Finca mit Pool und Ferienvermietungslicenz nahe Son Macia

| | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|
| Konstruktionsfläche: | 250 m ² | Swimmingpool: | ✓ |
| Grundstück: | 10.650 m ² | Energiezertifikat: | C |
| Schlafzimmer: | 3 | | |
| Badezimmer: | 3 | | |
| Meerblick: | - | Preis: | € 1.490.000,- |



Son Macia

Objekt-Nr. 121029



Objektbeschreibung:

Auf einem Hügel gelegen befindet sich diese mediterrane Natursteinfinca auf einem ca. 10.650 qm großen Grundstück zwischen Son Macia und Manacor. Dank der erhöhten Lage bietet das Anwesen, welches im Jahr 2006 erbaut wurde, einen spektakulären Panoramablick in die umliegende Landschaft und auf die Berge. Das Anwesen bietet absolute Privatsphäre. Das Besondere, die Finca verfügt über eine Ferienvermietungslicenz für 6 Personen.

Über eine asphaltierte Auffahrt gelangen Sie zu dem gepflegten Fincaanwesen. Innen und außen spiegeln sich schöne mallorquinische Elemente wider, darunter z.Bsp. die Natursteinfassade. Hohe Decken und freiliegende Balken im Wohnbereich unterstreichen den mediterranen Charakter. Der separate Essbereich mit angrenzender voll ausgestatteter Küche lädt die gesamte Familie zum Zusammenkommen ein. Das Herzstück der Finca ist die große Terrasse, die direkt aus dem Wohn- und Essbereich begehbar ist. Hier können Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf die Berge genießen.

Im Obergeschoss befinden sich insgesamt 3 Doppelschlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en Suite.

Der Außenbereich der Finca ist pflegeleicht und mit mediterranen Pflanzen angelegt. Der herrliche Ausblick auf die Berge vermittelt ein Gefühl von Freiheit und Natur. Der ca. 40 qm große Pool mit angrenzender Sonnenterrasse bietet eine Oase der Entspannung.

Zur weiteren Ausstattung zählt ein Gäste-WC und Fußbodenheizung.

Son Macia

Objekt-Nr. 121029



Lage & Umgebung:

Bei Son Macià handelt es sich um ein hübsches Finca-Gebiet, sehr ländlich. Es liegt zwischen den Ortschaften Manacor, Porto Cristo und Felanitx im Landesinneren, wenige km von den Stränden von Calas de Mallorca entfernt.

Son Macia
Objekt-Nr. 121029



Herrlicher Landschaftsblick von der Terrasse



Aussenansicht



Poolbereich



Gepflegter Poolbereich



Einmaliger Landschaftsblick



Heller Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Macia
Objekt-Nr. 121029



Essbereich mit Terrassenzugang



Offene Küche und Essbereich



Voll ausgestattete Küche



Gemütliches Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer mit Badewanne

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Macia
Objekt-Nr. 121029



Badezimmer mit Dusche



Landschaftsblick



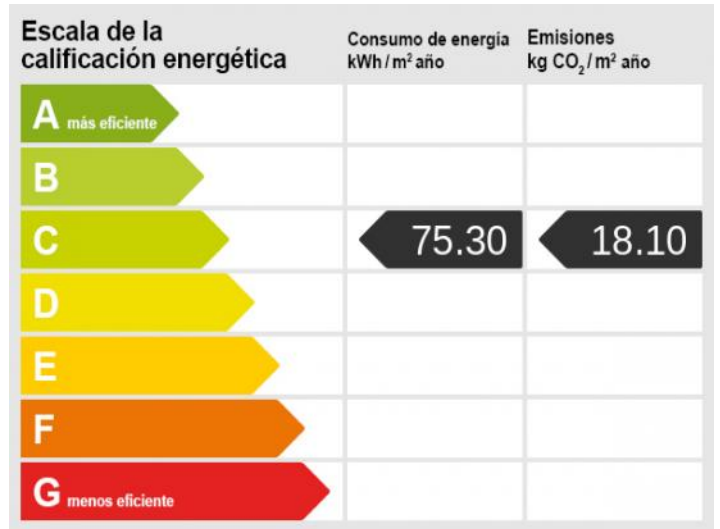
Sonniger Balkon



Sonniger Poolbereich



Finca und Pool



Energy certificate

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.