

Manacor-Nord

Objekt-Nr. 121244




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Wunderschöne Finca mit Fernmeerblick und viel Privatsphäre bei Manacor zur Langzeitmiete

Konstruktionsfläche:	150 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	28.000 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	Langzeitmiete*:	€ 2.700,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Manacor-Nord

Objekt-Nr. 121244



Objektbeschreibung:

Das ebenerdige Haus mit Steinfassade ist lichtdurchflutet und blickt nach Süden zur überdachten Terrasse und Poollandschaft und nach Norden auf die Hügel Richtung Meer bei Colònia de Sant Pere.

Die Finca verfügt über 3 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer (davon eins en-suite), Wohn-/ Essbereich mit Kamin und offener Küche sowie einen großen Abstellraum.

Die Gasheizung sorgt für angenehmes Klima auch in den Wintermonaten. Der Weitblick und die absolute Privatsphäre runden das Angebot ab.

Manacor-Nord

Objekt-Nr. 121244



Lage & Umgebung:

Manacor ist die zweitgrößte Stadt Mallorcas und entwickelte sich in den letzten Jahren zu einer sehr beliebten Location mit internationalem Flair auf der Insel. Eine entscheidende Rolle dabei spielt das Engagement des Weltklasse Tennisspielers Rafael Nadal. Die von Ihm aufgebaute Tennisakademie wurde über die Jahre umfangreich erweitert, um eine moderne internationale Schule und Vorschule und eines der modernsten Fitnesscenter Europas mit Schwimmhalle und Wellnessbereich.

Manacor verfügt über eine sehenswerte Innenstadt mit vielen historischen Kirchen, Cafés und Restaurants. Es finden sich verschiedene große Supermärkte, Baumärkte, Geschäfte mit hochwertiger Inneneinrichtung, Ärzte, Apotheken und Bekleidungsgeschäfte. Der Wochenmarkt findet immer montags statt. Besonders erwähnenswert ist sicher auch die Freundlichkeit und Offenheit der Menschen in Manacor. Eine weitere besondere Sehenswürdigkeit sind die Tropfsteinhöhlen "Coves del drac".

Ein Boutique Hotel in Laufweite, das Son Amoixa Vell, lädt ein zu einem kurzweiligen Ausflug und hervorragendem Essen und wer es sportlich mag, kann den Val dor Golfclub besuchen. Hier gibt es hervorragendes Essen mit einem sensationellen Blick auf das Meer. Allein der Weg dorthin ist eine Reise wert und belohnt mit herrlichen Blicken auf das Meer.

Für Wassersportfreunde besteht die Möglichkeit nahebei, in Portocolom oder Porto Cristo in See zu steigen.

Manacor-Nord

Objekt-Nr. 121244



Finca inmitten der Natur



Idyllische Terrasse



Schattenspendende Aussenterrasse



Mallorcas entspannte Natur



Fantastischer Weitblick



Der helle Eingangsbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Manacor-Nord
Objekt-Nr. 121244



Gemütliches Ambiente



Offene Raumplanung



Schöne Küche im Landhausstil



Halboffene Küche



Lichtdurchfluteter Wohn und Essbereich



Eines der 3 Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Manacor-Nord
Objekt-Nr. 121244



Schlafzimmer mit Bad en Suite



Bad en Suite mit bodentiefer Dusche



Gemütliche Schlafzimmer



Eines von 2 Badezimmern



Helle Schlafzimmer



Poolbereich in absoluter Privatsphäre

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Manacor-Nord
Objekt-Nr. 121244



Wunderschöner Weitblick



Mediterraner Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM