

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121356




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Einzigartige Natursteinfinca mit einem 50 Hektar Grundstück im Nordosten Mallorcas

Konstruktionsfläche: 673 m²
Grundstück: 500.451 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Meerblick: -

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 2.800.000,-



San Lorenzo Objekt-Nr. 121356



Objektbeschreibung:

Dieses einzigartige Anwesen auf 50 ha großem Grundstück liegt zwischen Sant Llorenç des Cardassar und Artà in den Hügeln von Llevant im Nordosten von Mallorca. Sie bietet seinen Besitzern absolute Privatsphäre sowie die Möglichkeit, das Land zu bewirtschaften.

Die Finca besteht aus mehreren Gebäuden mit insgesamt 673 qm bebauter Fläche, die auf der Ostseite des Grundstücks liegen. Das Haupthaus von 206 qm wurde teilweise zu einem Wohnhaus umgebaut, mit einer Mischung aus renovierten Innenräumen sowie rustikalen, unberührten Räumen. Neben dem Haupthaus gibt es mehrere alte Steinscheunen, die als Lager genutzt werden, aber den Anforderungen der neuen Besitzer angepasst werden könnten.

Das Land rund um das Anwesen wurde für die Bepflanzung vorbereitet, aber weiter draußen ist das Land wild und unberührt.

Zweifelloos eine großartige Gelegenheit, eine der letzten Immobilien mit diesen Eigenschaften im Osten Mallorcas zu besitzen.

San Lorenzo

Objekt-Nr. 121356



Lage & Umgebung:

Sant Llorenç des Cardassar ist ein charmantes Dorf im Osten der Insel Mallorca und gehört zu den eher kleineren Gemeinden der Insel. Es liegt zwischen den Städten Manacor und Artà und erstreckt sich über insgesamt 90 Quadratkilometer, wobei große Teile dieser Fläche zum geschützten Gebiet "Parc Llevant" gehören.

In diesem Dorf finden Sie ein authentisches mallorquinisches Erlebnis, das nicht von Massentourismus geprägt ist. Die Kopfsteinpflasterstraßen und die traditionelle Architektur des Dorfkerns verleihen ihm einen einladenden Charme.

Die umliegende Landschaft ist von sanften Hügeln, Obstgärten und Feldern geprägt und wird von der mediterranen Sonne verwöhnt. Naturliebhaber und Wanderfreunde werden die Ruhe und Schönheit dieser Gegend zu schätzen wissen.

In der Nähe von Sant Llorenç des Cardassar befinden sich einige der schönsten Strände Mallorcas, darunter Cala Millor und Sa Coma, die sich perfekt zum Entspannen und Schwimmen eignen.

Sant Llorenç des Cardassar ist ein Geheimtipp für diejenigen, die Mallorcas einzigartige Kultur und Naturschönheiten in ruhigerer Umgebung erleben möchten. Hier können Sie das authentische Mallorca entdecken und gleichzeitig die Nähe zu geschützten Naturlandschaften genießen.

San Lorenzo

Objekt-Nr. 121356



Außenansicht



Eingang



Essbereich



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

San Lorenzo

Objekt-Nr. 121356



Badezimmer



Zufahrt



Außenansicht



Brunnen



Luftaufnahme

Einzigartiges Finca-Grundstück von fast 50 Hektar mit bestehenden

Gebäuden im Nordosten von Mallorca

Alle Angaben sind unser Wissen, Wissen und Zurechenbarkeit vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121356



Luftaufnahme



Grundstück



Aussenansicht



Zufahrt



Außenansicht



Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121356



Grundstück



Umgebung



Terrasse



Außenansicht



Ausblick



Ausblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121356



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Luftaufnahme



Zufahrt



Luftaufnahme



Luftaufnahme



Ausblick



Umgebung

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121356



Terrasse



Luftaufnahme

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM