

San Lorenzo

Objekt-Nr. 121622




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Prestige-Neubauprojekt inmitten Mallorcas einzigartiger Natur,
zwischen Sant Llorenç des Cardassar und Artá

Konstruktionsfläche:	986 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	43.550 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	Preis:	€ 7.000.000,-



San Lorenzo

Objekt-Nr. 121622



Objektbeschreibung:

Exklusives schlüsselfertiges Neubauprojekt kurz vor Baubeginn – eine außergewöhnliche Immobilie, die mit höchster Qualität und Liebe zum Detail überzeugt. Das Projekt wurde unter der Leitung renommierter Architekten aus Ibiza realisiert und bietet Materialien von absoluter Spitzenklasse.

Auf einem beeindruckenden, großzügigen Grundstück in einer ruhigen und abgeschiedenen Lage genießen Sie völlige Privatsphäre, ohne auf eine zentrale Anbindung verzichten zu müssen.

Das Haus verfügt über 4 großzügige Doppelzimmer, jedes mit einem eigenen, hochwertig ausgestatteten Badezimmer. 2 zusätzliche Gästezimmer bieten weiteren Raum für Familie oder Freunde. Ein privater Kinoraum sorgt für exklusives Entertainment auf höchstem Niveau.

Der traumhafte Poolbereich ist von weitläufigen Terrassen in exklusivem Design umgeben und lädt zum Entspannen und Genießen ein. Diese Kombination aus Luxus, Komfort und exquisitem Design macht das Anwesen zu einem einzigartigen Wohnraum.

Angeboten wird auf Wunsch auch nur das Grundstück mit Bauprojekt.

San Lorenzo

Objekt-Nr. 121622



Lage & Umgebung:

Sant Llorenç des Cardassar ist ein charmantes Dorf im Osten der Insel Mallorca und gehört zu den eher kleineren Gemeinden der Insel. Es liegt zwischen den Städten Manacor und Artà und erstreckt sich über insgesamt 90 Quadratkilometer, wobei große Teile dieser Fläche zum geschützten Gebiet "Parc Llevant" gehören.

In diesem Dorf finden Sie ein authentisches mallorquinisches Erlebnis, das nicht von Massentourismus geprägt ist. Die Kopfsteinpflasterstraßen und die traditionelle Architektur des Dorfkerns verleihen ihm einen einladenden Charme.

Die umliegende Landschaft ist von sanften Hügeln, Obstgärten und Feldern geprägt und wird von der mediterranen Sonne verwöhnt. Naturliebhaber und Wanderfreunde werden die Ruhe und Schönheit dieser Gegend zu schätzen wissen.

In der Nähe von Sant Llorenç des Cardassar befinden sich einige der schönsten Strände Mallorcas, darunter Cala Millor und Sa Coma, die sich perfekt zum Entspannen und Schwimmen eignen.

Sant Llorenç des Cardassar ist ein Geheimtipp für diejenigen, die Mallorcas einzigartige Kultur und Naturschönheiten in ruhigerer Umgebung erleben möchten. Hier können Sie das authentische Mallorca entdecken und gleichzeitig die Nähe zu geschützten Naturlandschaften genießen.

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121622



Poolbereich



Terrasse und Pool



Ansicht auf das Projekt



Grundstück



Patio



Prestige Neubauprojekt inmitten Mallorcas einzigartiger Natur, Manacor,

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alle Angaben im abgeschlossenen Kaufvertrag.

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121622



Wohnbereich



Wohnbereich



Essbereich



Essbereich



Küche im Landhausstil



Große Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121622



Eines von 6 Schlafzimmern



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Heimkino

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121622



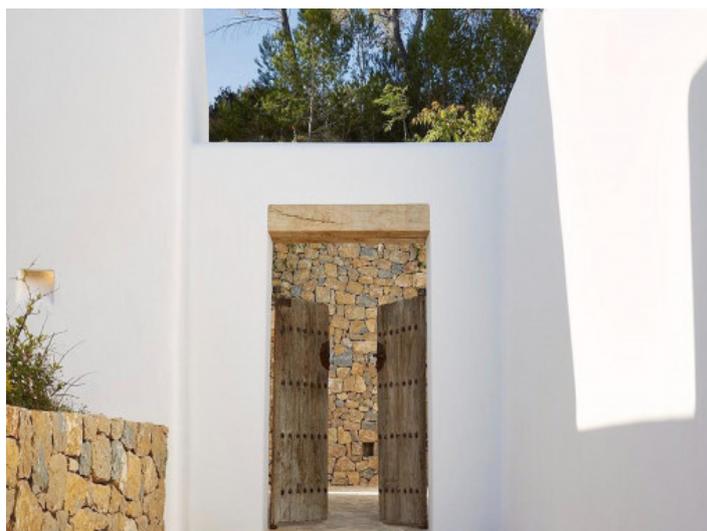
Patio



Einmaliges Neubauprojekt



Ansicht auf das Projekt



Patio



Patio



Grundstück

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

San Lorenzo
Objekt-Nr. 121622



Grundstück



Fassade

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM