

Algaida
Objekt-Nr. 121635



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Schöne, helle Finca in Algaida

Konstruktionsfläche: 320 m²
Grundstück: 5.298 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: d

Preis: € 650.000,-



Algaida

Objekt-Nr. 121635



Objektbeschreibung:

Diese schöne Finca mit ca 188 qm Nutzfläche zeichnet sich durch Ihre Helligkeit und umwerfenden Charme aus.

Sie besteht aus 2 Häusern, das erste mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Ankleidezimmer oder zweites Schlafzimmer, Badezimmer und Lounge. Das Zweite Haus beherbergt 4 Zimmer und 2 Badezimmer. Der Außenbereich bietet eine sicht- und windgeschützte, wunderschöne, überdachte Terrasse, ideal um warme Sommernächte zu genießen, einen wunderbaren Poolbereich und mehrere romantische Chill out Zonen.

Eine gültige Cedula (Bewohnbarkeitsbescheinigung) ist vorhanden.

Die Finca wird überaus geschmackvoll möbliert und teilweise mit Fußbodenheizung ausgestattet verkauft

Algaida

Objekt-Nr. 121635



Lage & Umgebung:

Algaida liegt inmitten der Insel, ca. 15 Minuten von Palma entfernt. Es besteht aus einfachen Häusern in braunen, mediterranen Farbtönen. Die Umgebung wird von der Landwirtschaft bestimmt, von weitem erblickt man die Berge der Tramuntana. Ungefähr 4.000 Einwohner leben hier. Zur Gemeinde von Algaida gehören auch die Ortschaften Pina und Randa.

Algaida
Objekt-Nr. 121635



Pool



Terrasse



Fassade



Terrasse



Terrasse und Loungebereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida
Objekt-Nr. 121635



Essbereich



Küche



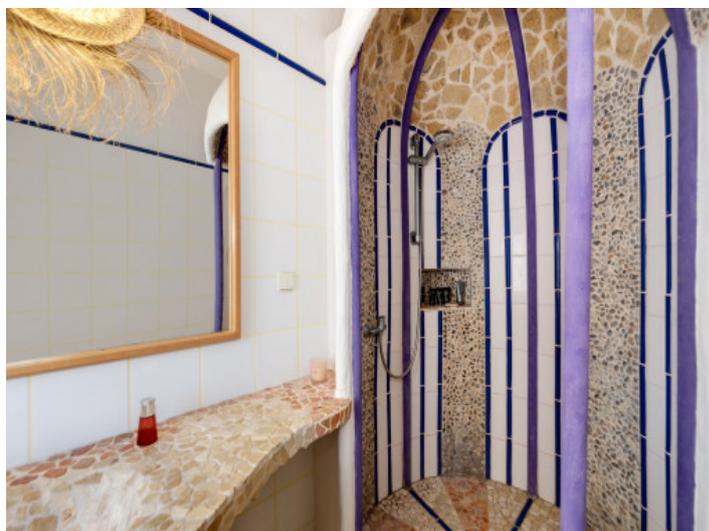
Wohnbereich



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida
Objekt-Nr. 121635



Pool



Pool



Küche



Essbereich



Essbereich



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida
Objekt-Nr. 121635



Wohnbereich



Schlafzimmer



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Ausblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida

Objekt-Nr. 121635



Landschaftsblick



Terrasse



Garten



Pool



Zugang zur Finca

Escala de la calificación energética

Consumo de energía
kWh / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D	126.90	30.60
E		
F		
G menos eficiente		

Energiezertifikat

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.