Cas Concos
Objekt-Nr. 121692

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Außerordentliche Finca in der Nähe von Cas Concos - zur Saisonmiete

Konstruktionsfläche:	300 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	9.356 m²	Energiezertifikat:	c
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	**Langzeitmiete*:**	**€ 12.500,-**

* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Concos
Objekt-Nr. 121692

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese exklusive Finca verbindet rustikalen Charme mit modernem Komfort und bietet den perfekten Rückzugsort auf Mallorca. Inmitten der malerischen Landschaft von Cas Concos erwartet Sie ein weitläufiger, mediterran gestalteter Garten mit alten Olivenbäumen, großzügigen Terrassen und einem beeindruckenden Pool, der von einer Natursteinwand umrahmt wird.

Der Innenbereich kombiniert Eleganz mit Funktionalität. Die offene Küche mit direktem Gartenzugang ist mit einem modernen Kühlschrank und einem Osmosegerät für reines Trinkwasser ausgestattet. Ein großzügiger Vorratsraum sorgt für zusätzlichen Stauraum.

Das untere Geschoss bietet ein stilvolles Schlafzimmer mit eigenem Bad und Gartenblick – ideal für Gäste. Das gemütliche Wohnzimmer lädt zum Entspannen ein, während das Arbeitszimmer mit einer bequemen Couch und inspirierendem Ausblick ein perfekter Rückzugsort für kreative Projekte ist.

Im oberen Geschoss befindet sich das Masterschlafzimmer mit atemberaubendem Blick bis zum Meer. Zwei weitere Schlafzimmer, eines davon mit einem Bett im Cottage-Stil, sorgen für zusätzlichen Komfort. Eine weitere Terrasse mit Sitzgelegenheit lädt zum Verweilen ein.

Ein separater Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine sowie eine Sauna stehen für Ihren Komfort zur Verfügung.

Die Finca ist ganzjährig verfügbar und kann ab einer Mietdauer von einem Monat genutzt werden.

Die Preise variieren je nach Saison und Aufenthaltsdauer. Gerne informieren wir Sie über die aktuellen Konditionen. Kontaktieren Sie uns für weitere Details.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Concos
Objekt-Nr. 121692

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Das ursprüngliche Dorf Cas Concos bildet mit S´Alquería Blanca und Santanyí das als Hamburger Hügel bekannte Dreieck, eine landschaftlich reizvolle Gegend, in der sich zunächst ruhesuchende Künstler und Mäzene in den sanften Hügel ihren Traum vom Leben unter südlicher Sonne erfüllt haben. Cas Concos ist bekannt für seine Handwerkskunst und Galerien, auch für den täglichen Bedarf ist mit einigen Geschäften und Restaurants gesorgt.

Das hübsche Marktstädtchen Santanyí mit Restaurants und Boutiquen sowie die zahlreichen, kleinen Badebuchten im Südosten der Insel erreichen Sie in ca. 15 Fahrminuten.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Concos
Objekt-Nr. 121692

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fassade dieser typischen mallorquinischen Finca

Romantischer Garten mit Pool

Terrasse im Garten

Heller Wohnbereich

Küche im Landhausstil

Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Concos
Objekt-Nr. 121692

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Gemütlicher Wohnbereich

Arbeitszimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Concos
Objekt-Nr. 121692

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terrasse

Badezimmer

Badezimmer

Wunderschöne Ansicht auf den Garten

Sehr gepflegter Garten

Fassade

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

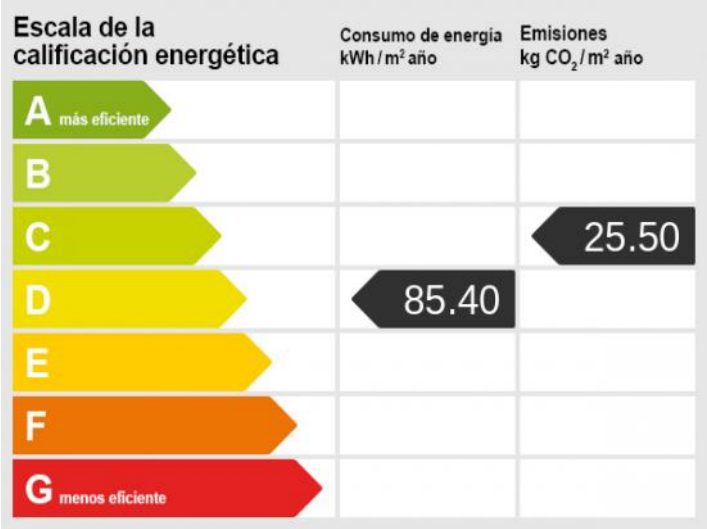
PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Concos
Objekt-Nr. 121692

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Garten

Abendbeleuchtung



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM