

# Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121837



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Idyllisch gelegene Finca bei Lloret de Vistalegre - frei ab 01.10.24

Konstruktionsfläche:	358 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	10.170 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	<b>Langzeitmiete*:</b>	<b>€ 2.900,-</b>



\* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

# Lloret de Vista Alegre

## Objekt-Nr. 121837



### Objektbeschreibung:

Nur wenige Minuten vom Zentrum Lloret de Vistalegre entfernt, bietet diese charmante Finca das perfekte Zusammenspiel von Natur und Komfort. Auf einem weitläufigen, naturbelassenen Grundstück gelegen, finden Sie hier Ruhe und Privatsphäre in einer idyllischen Umgebung.

Das Herzstück der Finca ist der großzügige Wohn- und Essbereich, der durch seine offene Gestaltung mit der modernen Küche harmoniert. Ein Kamin sorgt für eine gemütliche Atmosphäre, ideal für entspannte Abende.

Die Finca verfügt über 3 Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite. Ein weiteres geräumiges Badezimmer sowie ein Gäste-WC stehen ebenfalls zur Verfügung.

Die große, überdachte Terrasse bietet den perfekten Ort zum Entspannen und führt direkt zu einem einladenden Salzwasser-Pool, umgeben von der Schönheit der Natur. Diese Finca ist ein Rückzugsort, der sowohl Entspannung als auch Nähe zum charmanten Dorf von Lloret verbindet.

Diese Immobilie bietet Ihnen eine Elektroheizung für wohlige Wärme, hochwertige Doppelverglasung für optimale Isolierung, Alarmanlage sowie einen Brunnen und Anschluss an das Stadtstromnetz.

Die Pool- und Gartenpflege sind im Mietpreis inkludiert. Die Kosten für Strom, Wasser und Internet müssen vom Mieter übernommen werden.

# Lloret de Vista Alegre

## Objekt-Nr. 121837



### Lage & Umgebung:

Lloret de Vista Alegre ist ein kleines und idyllisches Dorf, nicht weit von Sineu in der Inselmitte entfernt. Sehr ursprünglich, gehört zum Gemeindegebiet von Sineu.

# Lloret de Vista Alegre

## Objekt-Nr. 121837



Ansicht auf die Finca und Grundstück



Terrasse



Wohnbereich



Wohnbereich mit Kamin



Offene Küche



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121837



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Büro oder Schlafzimmer



Pool



Finca

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121837



Terrasse



Finca



Finca



Finca



Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.