

Deià
Objekt-Nr. 121855



Secret Property


PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Freistehendes Haus in einer einzigartigen und privilegierten Lage mit direktem Zugang zum Meer.

Konstruktionsfläche:	316 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	2.650 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 7.000.000,-

Deià

Objekt-Nr. 121855



Objektbeschreibung:

Dieses freistehende Haus befindet sich in einer exklusiven Lage in Deià. Es liegt auf einer kleinen Klippe direkt am Meer und bietet einen direkten Zugang zum Meer, was es in dieser Gegend einzigartig macht. Das Anwesen befindet sich in einer privilegierten Enklave, mit privatem Zugang welche sich die wenigen Nachbarn teilen.

Das in den späten 70er Jahren auf einer Ebene errichtete Haus verfügt über eine Steinfassade, sichtbare Balken, Terrakottaböden und einen Garten mit Swimmingpool, alles begleitet von einem atemberaubenden Meerblick. Die Immobilie verfügt über eine Öl-Zentralheizung, Glasfaser-Internet, Strom- und Wasseranschluss. Es hat auch eine Eingangsterrasse mit Bogen und ein Grundstück mit Olivenbäumen.

Mit einer Touristenlizenz ist es ideal als Investition oder als privater Wohnsitz. Zweifellos ist die Lage der größte Mehrwert und bietet eine einzigartige Erfahrung, die auf dem Markt nur schwer zu finden ist.

Deià
Objekt-Nr. 121855



Lage & Umgebung:

Das malerische Dorf Deià an der Nordwestküste Mallorcas ist eines der schönsten Dörfer der Insel. Mit Blick auf das Mittelmeer und am Fuße der Sierra de Tramuntana gelegen, die 2010 von der UNESCO zum Weltkulturerbe erklärt wurde, gilt sie als die Naturlandschaft mit dem größten landschaftlichen und kulturellen Wert der Insel.

Ein Spaziergang durch Deià bedeutet, durch seit dem Mittelalter gepflasterte Gassen zu spazieren und die alten Steinhäuser mit ihren bunten Fensterläden zu bewundern. Obstbäume, Steineichen, Palmen und Zypressen prägen die wunderschöne Landschaft.

Seine Ruhe und privilegierte Umgebung hat seit dem 19. Jahrhundert viele Künstler, Musiker und Schriftsteller angezogen.

Deià
Objekt-Nr. 121855



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM