

Capdepera
Objekt-Nr. 121966




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Zum Überwintern: Charmante Finca mit großem Außenbereich in der Nähe von Canyamel Golf

Konstruktionsfläche:	380 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	6.921 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 4.000,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Capdepera

Objekt-Nr. 121966



Objektbeschreibung:

Mietbar: Nov. 25 - Feb. 2026

Diese moderne, freiliegende Finca zur Miete über die Wintermonate bietet alles, was Sie sich für eine erholsame Auszeit wünschen. Mit einem großzügigen Garten und einem privaten Pool können Sie die ruhige Atmosphäre in vollen Zügen genießen – perfekt, um abzuschalten oder produktiv zu arbeiten.

Die Finca ist lichtdurchflutet und im modernen Stil eingerichtet, mit 5 geräumigen Schlafzimmern und 5 eleganten Badezimmern, die Komfort und Privatsphäre für die ganze Familie oder für Gäste bieten. Der offene Wohnbereich und die große, voll ausgestattete Küche laden zum gemeinsamen Kochen und Beisammensein ein.

Die Lage der Finca ist ideal: In der Nähe befinden sich mehrere Golfplätze und traumhafte Strände, die zu Ausflügen einladen. Für zusätzlichen Komfort sorgt die Fußbodenheizung, die auch an kühleren Tagen ein angenehmes Wohngefühl schafft. Waschmaschine und Trockner sind ebenfalls vorhanden, sodass es Ihnen an nichts fehlen wird.

Ein perfektes Zuhause auf Zeit für alle, die in den Wintermonaten Ruhe, Komfort und eine wunderschöne Umgebung suchen!

Capdepera

Objekt-Nr. 121966



Lage & Umgebung:

Capdepera erkennt man schon von weitem an seiner Burg und der mittelalterlichen Gebäude, welche sich teilweise innerhalb der Burgmauer befinden. Hier findet auch jährlich ein weithin bekannter mittelalterlicher Markt statt, ein Besuch lohnt sich auf jeden Fall. Zur Gemeinde von Capdepera zählen unter anderem Cala Ratjada, Cala Mesquida und Canyamel.

Capdepera
Objekt-Nr. 121966



Überdachte Terrasse



Einfahrt und Fassade



Wunderschöner Garten



Gemütlicher Wohnbereich



Offener Wohnbereich



Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Capdepera
Objekt-Nr. 121966



Essbereich bei der Küche



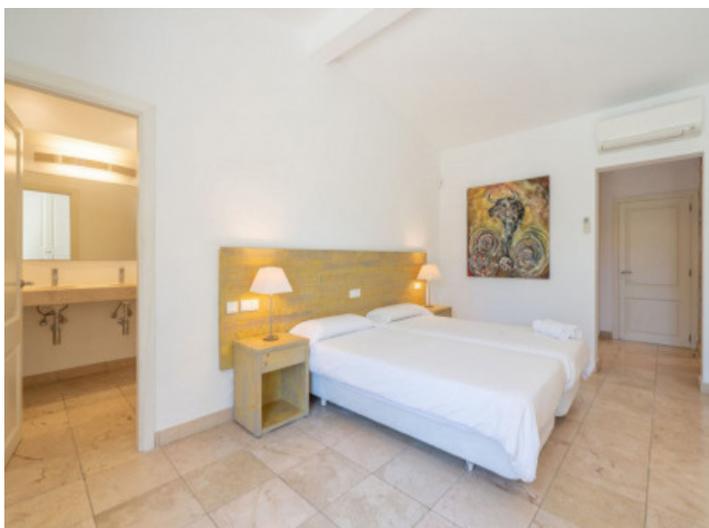
Küche



Eines von 5 Schlafzimmern



Mastersuite



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Capdepera
Objekt-Nr. 121966



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Terrasse und Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM