

Ses Salines

Objekt-Nr. 122243



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Wunderschöne Neubaufinca im Rohbau bei Ses Salines

Konstruktionsfläche:	351 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	18.905 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 2.400.000,-



Ses Salines

Objekt-Nr. 122243



Objektbeschreibung:

Diese herrliche Finca in der begehrten Region Ses Salines bietet eine einmalige Gelegenheit, sich den Traum vom mediterranen Leben auf Mallorca ganz nach den eigenen Vorstellungen zu erfüllen. Der hochwertige Rohbau vereint großzügige Dimensionen mit exzellentem Grundriss und atemberaubender Lage – eingebettet in die ruhige, natürliche Umgebung mit weitem Panoramablick bis zum Meer.

Auf einem großzügigen Grundstück mit absoluter Privatsphäre erhebt sich dieses beeindruckende Finca-Projekt mit klassisch-mallorquinischem Charakter und modernen Akzenten. Das Haus bietet eine Wohnfläche mit 4 geräumigen Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Badezimmer en Suite, sowie ein separates Gäste-WC. Alle Räume sind lichtdurchflutet und orientieren sich zur Landschaft hin – für ein Wohnerlebnis im Einklang mit der Natur.

Wohnen mit Stil und Raum

Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich ist das Herzstück der Finca und lädt zu entspannten Stunden mit Familie und Freunden ein. Die angeschlossene Küche wird großzügig geplant und bietet reichlich Platz für kulinarische Begegnungen – ideal für alle, die gerne kochen und Gastgeber sind.

Außenbereich der Extraklasse

Das weitläufige Grundstück öffnet sich zu einer traumhaften Terrasse mit einem großen Pool, der an warmen Tagen für die perfekte Abkühlung sorgt. Ein separates Barbecue House verspricht gesellige Abende unter freiem Himmel – umgeben von Ruhe, Natur und mediterranen Düften.

Lage & Umgebung

Ses Salines ist eine der charmantesten Gemeinden im Süden der Insel. Nur wenige Autominuten trennen Sie von den traumhaften Stränden der Umgebung, wie dem berühmten Es Trenc, und gleichzeitig genießen Sie die Ruhe und Ursprünglichkeit des mallorquinischen Hinterlandes. Palma und der Flughafen sind ebenfalls gut erreichbar.

Der Rohbaustatus bietet Ihnen noch Raum für eigene Ideen und Akzente!

Jetzt anrufen und Ihren persönlichen Besichtigungstermin vereinbaren!

Ses Salines

Objekt-Nr. 122243



Lage & Umgebung:

Ses Salines ist eines der schönsten und ältesten Dörfer an der Südost-Küste Mallorcas. Das Dorfbild ist geprägt durch gemütliche Bars und Restaurants, in denen Einheimische und Urlauber ihren Café con leche in der Sonne genießen.

Das typisch mallorquinische Dorf wurde nach seinen Salinen benannt, die bis auf die Römerzeit zurückgehen und in denen bis heute Salz gewonnen wird. Geschichtlich ebenfalls interessant sind die Talaiots, Überreste frühzeitlicher Siedlungen.

Eine Vielzahl von kleinen Badebuchten wie die Cala Llombards oder der traumhafte Naturstrand Es Trenc sind nur wenige Autominuten entfernt. Auch mit dem Fahrrad lässt sich die wunderschöne, flache Landschaft gut erkunden.

Ses Salines
Objekt-Nr. 122243



Eingangsseite



Terrasse



Seite



Poolseite



Poolseite



Weitblick zum Meer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Ses Salines
Objekt-Nr. 122243



Poolseite



Eingang



Eingang

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM