

Campos

Objekt-Nr. 122352



Großzügige Finca mit Gästehaus, Pool und 6 Schlafzimmern – Langzeitmiete in Campos

Konstruktionsfläche:	193 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	5.153 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	6		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 2.500,-

* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Campos
Objekt-Nr. 122352



Objektbeschreibung:

Diese charmante Finca in Campos bietet die perfekte Kombination aus Ruhe, Komfort und großzügigem Raumangebot – ideal für Familien oder alle, die im Süden Mallorcas ein langfristiges Zuhause suchen.

Auf einem weitläufigen Grundstück erwartet Sie ein Hauptgebäude mit 5 Schlafzimmern und 3 Badezimmern, sowie ein separates Gästehaus mit eigenem Schlafzimmer und Bad – ideal für Besucher, Familie oder Homeoffice.

Der gepflegte Außenbereich lädt mit einem privaten Pool, großzügigen Terrassenflächen und viel Privatsphäre zum Entspannen ein. Die Pflege des Gartens und Außenbereichs ist im Mietpreis von 2.500 € monatlich enthalten.

Die Finca ist ab September verfügbar und befindet sich in ruhiger Lage, nur ca. 25 Minuten von Palma entfernt – die perfekte Balance zwischen Natur und guter Erreichbarkeit.

Hinweis: Strom- und Wasserkosten werden separat abgerechnet.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Campos
Objekt-Nr. 122352



Lage & Umgebung:

Das Landstädtchen Campos im Südosten der Insel liegt verkehrstechnisch günstig auf halbem Weg zwischen Lluçmajor und Santanyí. Umgeben von weitläufigen, landwirtschaftlich genutzten Flächen bietet es zahlreiche Geschäfte für den täglichen Bedarf, Restaurants und Sporteinrichtungen. Von dem schon seit dem Mittelalter bestehenden Ort stehen heute nur noch einige Wehrtürme, heutzutage ist Campos eine lebendige Kleinstadt, die vor allem an den Markttagen zahlreiche Besucher anlockt.

Der berühmte, lange Sandstrand von Es Trenc mit seinen Dünen und türkisblauem Meer gehört zur Gemeinde Campos und bietet Badefreuden mit karibischem Flair.

Den Flughafen erreichen Sie in 25 Minuten, die Inselhauptstadt Palma liegt rund 35 km entfernt.

Campos
Objekt-Nr. 122352



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM