Campos
Objekt-Nr. 122352

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Großzügige Finca mit Pool und 5 Schlafzimmern – Langzeitmiete in Campos

Konstruktionsfläche:	193 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	5.153 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	6		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	**Langzeitmiete*:**	**€ 2.500,-**

* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Campos
Objekt-Nr. 122352

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese charmante Finca in Campos bietet die perfekte Kombination aus Ruhe, Komfort und großzügigem Raumangebot – ideal für Familien oder alle, die im Süden Mallorcas ein langfristiges Zuhause suchen.

Auf einem weitläufigen Grundstück erwartet Sie ein Hauptgebäude mit 5 Schlafzimmern und 3 Badezimmern, sowie ein separates Gartenhaus.

Der gepflegte Außenbereich lädt mit einem privaten Pool, großzügigen Terrassenflächen und viel Privatsphäre zum Entspannen ein. Die Pflege des Gartens und Außenbereichs ist im Mietpreis von 2.500 € monatlich enthalten.

Die Finca ist ab September verfügbar und befindet sich in ruhiger Lage, nur ca. 25 Minuten von Palma entfernt – die perfekte Balance zwischen Natur und guter Erreichbarkeit.

Hinweis: Strom- und Wasserkosten werden separat abgerechnet.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos
Objekt-Nr. 122352

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Das Landstädtchen Campos im Südosten der Insel liegt verkehrstechnisch günstig auf halbem Weg zwischen Llucmajor und Santanyí. Umgeben von weitläufigen, landwirtschaftlich genutzten Flächen bietet es zahlreiche Geschäfte für den täglichen Bedarf, Restaurants und Sporteinrichtungen. Von dem schon seit dem Mittelalter bestehenden Ort stehen heute nur noch einige Wehrtürme, heutzutage ist Campos eine lebendige Kleinstadt, die vor allem an den Markttagen zahlreiche Besucher anlockt.

Der berühmte, lange Sandstrand von Es Trenc mit seinen Dünen und türkisblauem Meer gehört zur Gemeinde Campos und bietet Badefreuden mit karibischem Flair.

Den Flughafen erreichen Sie in 25 Minuten, die Inselhauptstadt Palma liegt rund 35 km entfernt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos
Objekt-Nr. 122352

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Haus Eingang

Küche

Küche

Küche

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Campos
Objekt-Nr. 122352

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Wohnzimmer

Wohnzimmer

Schlafzimmer

Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Campos
Objekt-Nr. 122352

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Schlafzimmer

Wohnzimmer

Badezimmer

Ausblick zum Pool

Badezimmer

Kleines schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Campos
Objekt-Nr. 122352

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Garten

Terrasse

Terrasse

Pool

Terrasse

Einfahrt

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM