

# Cas Concos

Objekt-Nr. 122370



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Authentische Finca mit herrlichen Panoramablick nahe Cas Concos

Konstruktionsfläche:	287 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	15.731 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	e
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.700.000,-</b>



## Cas Concos

### Objekt-Nr. 122370



### Objektbeschreibung:

Inmitten der hügeligen Landschaft bei Cas Concos liegt diese charmante Finca im traditionellen mediterranen Stil. Der herrliche Ausblick reicht über die umliegenden Berge bis hin zum malerischen Dorf Cas Concos.

Im Erdgeschoss erwartet Sie ein einladendes Wohnzimmer mit direktem Zugang zur überdachten Terrasse. Die angrenzende, voll ausgestattete Küche mit gemütlichem Essbereich und Kamin lädt zum Zusammenkommen ein. Zwei Schlafzimmer und 2 Badezimmer (eines davon en Suite) bieten ausreichend Platz für Familie oder Gäste. Ein zusätzliches Zimmer kann flexibel als Fitnessraum, Atelier oder Hobbyraum genutzt werden.

Das Obergeschoss beherbergt ein weiteres Schlafzimmer, ein kleines Büro sowie eine große Terrasse mit spektakulärem Weitblick, an klaren Tagen sogar bis zur Insel Cabrera.

Der mediterrane Außenbereich mit Barbecuebereich und Pool ist eine Oase der Entspannung. Hier genießt man die mallorquinische Lebensart in vollen Zügen.

Komplettiert wird das Angebot durch eine Garage im Untergeschoss sowie moderne Ausstattungsmerkmale wie Öl-Zentralheizung und Klimaanlage – ideal für eine ganzjährige Nutzung.

# Cas Concos

## Objekt-Nr. 122370



### Lage & Umgebung:

Das ursprüngliche Dorf Cas Concos bildet mit S'Alquería Blanca und Santanyí das als Hamburger Hügel bekannte Dreieck, eine landschaftlich reizvolle Gegend, in der sich zunächst ruhesuchende Künstler und Mäzene in den sanften Hügel ihren Traum vom Leben unter südlicher Sonne erfüllt haben. Cas Concos ist bekannt für seine Handwerkskunst und Galerien, auch für den täglichen Bedarf ist mit einigen Geschäften und Restaurants gesorgt.

Das hübsche Marktstädtchen Santanyí mit Restaurants und Boutiquen sowie die zahlreichen, kleinen Badebuchten im Südosten der Insel erreichen Sie in ca. 15 Fahrminuten.

# Cas Concos

Objekt-Nr. 122370



Finca mit Pool



Poolbereich



Überdachte Terrasse



Grosszügiger Wohnbereich



Küche mit Essbereich



Küche mit Kamin

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Cas Concos

Objekt-Nr. 122370



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 2 Badezimmern



Eines von 2 Badezimmern



Schöne Galerie

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cas Concos  
Objekt-Nr. 122370



Terrasse mit Weitblick



Poolbereich



Poolbereich



Überdachte Terrasse



Chill-Out-Bereich



Authentischer Eingangsbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Cas Concos

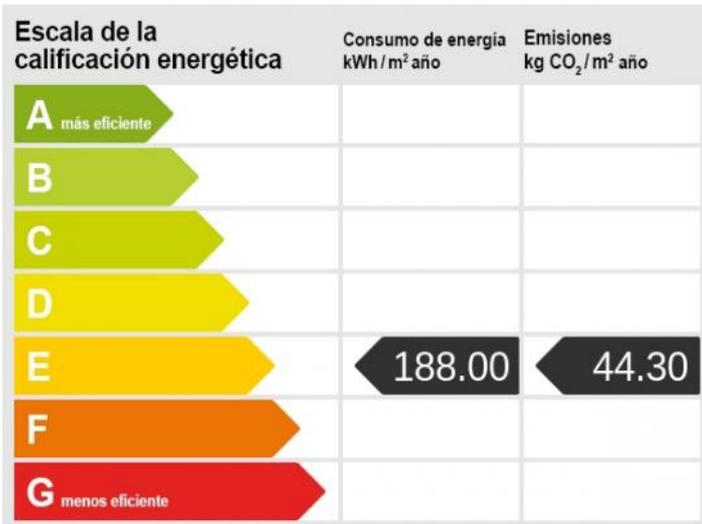
Objekt-Nr. 122370



Fassade



Fassade



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.