

Campos
Objekt-Nr. 122406




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantastische Neubaufinca mit Pool in Campos

Konstruktionsfläche: 554 m²
Grundstück: 47.000 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 4.450.000,-



Campos

Objekt-Nr. 122406



Objektbeschreibung:

Eine schöne, private Einfahrt führt auf diese hochwertige Neubaufinca, die sich auf einer Ebene erstreckt.

Eine Eingangshalle mit 2 Innenhöfen teilt das Haus in verschiedene Bereiche, ein Wohn-/Essbereich und mehrere Schlafzimmerbereiche. Insgesamt gibt es 4 Schlafzimmer mit 4 Badezimmern en Suite, ein grosser Wohn-/ Essbereich mit offener Küche und angrenzender Veranda, Hauswirtschaftsraum und Keller.

Die Finca ist ausgestattet mit Fussbodenheizung, Klimaanlage und Alarmanlage, die zusammen mit der Beleuchtung über ein Airzone-System kontrolliert werden können. Ein 35 qm grosser Pool und ein schöner, mediterran angelegter Garten sorgen für den perfekten Flair. Starlink sorgt für eine perfekte Internetverbindung.

Die Finca wird komplett möbliert zu hohem Standard verkauft.

Campos

Objekt-Nr. 122406



Lage & Umgebung:

Das Landstädtchen Campos im Südosten der Insel liegt verkehrstechnisch günstig auf halbem Weg zwischen Lluçmajor und Santanyí. Umgeben von weitläufigen, landwirtschaftlich genutzten Flächen bietet es zahlreiche Geschäfte für den täglichen Bedarf, Restaurants und Sporteinrichtungen. Von dem schon seit dem Mittelalter bestehenden Ort stehen heute nur noch einige Wehrtürme, heutzutage ist Campos eine lebendige Kleinstadt, die vor allem an den Markttagen zahlreiche Besucher anlockt.

Der berühmte, lange Sandstrand von Es Trenc mit seinen Dünen und türkisblauem Meer gehört zur Gemeinde Campos und bietet Badefreuden mit karibischem Flair.

Den Flughafen erreichen Sie in 25 Minuten, die Inselhauptstadt Palma liegt rund 35 km entfernt.

Campos
Objekt-Nr. 122406



Pool und Terrassenansicht



Innenhof



Wohnzimmer



Essbereich-Küche



Küchenbereich



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos
Objekt-Nr. 122406



Badezimmer



Schlafzimmer



Veranda



Pool



Auffahrt

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM