

Campanet
Objekt-Nr. 122492




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Charmante Finca mit Blick auf die Tramuntana bei Campanet

Konstruktionsfläche: 200 m²
Grundstück: 3.500 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 695.000,-



Campanet
Objekt-Nr. 122492



Objektbeschreibung:

In ruhiger Lage am Ortsrand von Campanet befindet sich diese charmante Finca, die traditionellen mallorquinischen Stil mit modernem Komfort verbindet. Auf einem Grundstück von etwa 3.500 qm und mit einer bebauten Fläche von rund 200 qm bietet das Anwesen ein gemütliches Wohn-/Esszimmer mit Holzofen, eine voll ausgestattete Küche, 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Die Finca ist vollständig ausgestattet, verfügt über Klimaanlage sowie eine Vorinstallation für Zentralheizung – ideal für ganzjähriges Wohnen.

Mehrere Nebengebäude und überdachte Terrassen bieten zusätzlichen Platz, während das Grundstück mit Mandel- und Obstbäumen einen freien Blick auf die Serra de Tramuntana eröffnet.

Ein perfekter Rückzugsort für Naturliebhaber, die Ruhe und Authentizität Mallorcas suchen.

Campanet
Objekt-Nr. 122492



Lage & Umgebung:

Die Region um Alcudia ist geografisch gesehen eine Halbinsel. Bonaire, mit den Nebenorten Mal Pas, Manresa und Barcarés auf der Nordseite der Halbinsel gelegen, ist eine sehr grüne und friedliche Urbanisation, welche in drei verschiedenen Bauphasen entstanden ist und von alteingesessenen Villen in erster Meereslinie bis zu einem Neubaugebiet am oberen Teil des Hanges mit wunderschönem Landschafts,- und Meerblick, für jeden Immobilieninteressenten etwas zu bieten hat. Nach Alcudia, mit allerlei Geschäften und kompletter Infrastruktur, sind es von dort aus gerade mal 5 Autominuten.

Campanet
Objekt-Nr. 122492



Die überdachte Terrasse und die Zufahrt



Ansicht der Rückseite der Finka mit Pool



Die Seitenansicht und der Pool



Die Frontansicht mit Zugangsbereich



Der Pool und Liegebereich



Der Grillbereich und die überdachten Pkw-Stellplätze

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campanet
Objekt-Nr. 122492



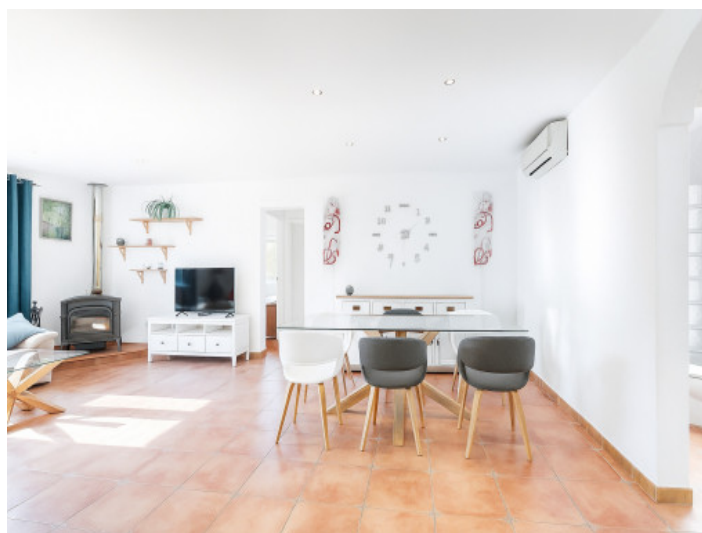
Der Swimmingpool und das Nebengebäude



Ansicht der Rückseite



Wohn-, Essbereich und Zugang



Essbereich und offener Wohnbereich



Komplett ausgestattete Küche



Erstes Schlafzimmer im Erdgeschoss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campanet
Objekt-Nr. 122492



Zweites Schlafzimmer im Erdgeschoss



Drittes Schlafzimmer im Erdgeschoss



Viertes Schlafzimmer im Obergeschoss



Badezimmer im Obergeschoss



Eins von zwei Badezimmern im Erdgeschoss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.