

# Camp de Mar

Objekt-Nr. 122818



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Mediterrane Ferienimmobilie in Camp de Mar mit traumhaftem Meerblick zur Saisonvermietung

Konstruktionsfläche:	350 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓		
Swimmingpool:	✓	<b>Langzeitmiete*:</b>	<b>€ 10.000,-</b>



\* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

## Camp de Mar

Objekt-Nr. 122818



### Objektbeschreibung:

Diese charmante Immobilie in Camp de Mar steht zur Saisonvermietung zur Verfügung und verbindet mallorquinischen Stil mit Meerblick, Privatsphäre und entspannter Urlaubsatmosphäre. Die Lage ist ideal: Nur wenige Gehminuten von den Klippen und etwa 10 min vom Sandstrand entfernt. Restaurants, Spa-Angebote und der Golfplatz befinden sich in der Umgebung, Palma ist mit dem Auto in rund 25 min erreichbar.

Das besondere Highlight der Immobilie sind die großzügigen Terrassen mit unglaublichem Meerblick. Hier entstehen viele schöne Bereiche zum Entspannen, gemeinsamen Essen und Genießen. Der Blick über das Meer, die Bucht und die umliegende Landschaft vermittelt sofort ein mediterranes Urlaubsgefühl.

Das Anwesen verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Die Schlafzimmer sind so angeordnet, dass sie viel Privatsphäre bieten und sich besonders gut für Familien, Paare oder Gruppen eignen. Die gemütliche Atmosphäre des Hauses und der mallorquinische Stil schaffen ein warmes, einladendes Wohngefühl.

Der Außenbereich bietet einen privaten Pool, BBQ-Bereich und viel Platz zum Verweilen. Zur Ausstattung gehören Klimaanlage und Deckenventilator in jedem Schlafzimmer, Kamin, Internet, Waschmaschine, Trockner, eine voll ausgestattete Küche sowie 2 private Stellplätze.

Das Haus ist vom 17.05.2026 bis 05.07.2026 sowie vom 25.07.2026 bis 29.08.2026 verfügbar. Ab dem 01.11.2026 ist die Immobilie auch als Langzeitmiete verfügbar.

# Camp de Mar

## Objekt-Nr. 122818



### Lage & Umgebung:

Camp de Mar hat sich, vor allem durch seine bekannten Ferienhausbesitzer, zu einem luxuriösen Urlaubsort entwickelt, der durch seinen 18-Loch-Golfplatz viele Golfer in seinen Bann zieht.

Die Lage zur Inselhauptstadt Palma und zum Flughafen ist nahezu ideal, mit dem Auto sind Sie in etwa 30 Minuten in der pulsierenden Metropole. Doch auch Camp de Mar selbst besticht durch einige Geschäfte und edle Restaurants, entspannen kann man an einer kleinen, von Felsen umsäumten malerischen Bucht.

# Camp de Mar

Objekt-Nr. 122818



Pool mit fantastischem Meerblick



Großzügige Sonnenterrasse



Meerblick



Camp de Mar



Idyllische Wohlfühl-Ecke



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Camp de Mar  
Objekt-Nr. 122818



Küchen-/Essbereich



Wohnbereich mit Zugang auf die Terrasse



Essbereich



Wohnbereich mit offenem Kamin



Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en suite



Hauptschlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Camp de Mar

Objekt-Nr. 122818



Badezimmer



Großzügige Terrasse



Terrasse



Pool mit traumhaften Meerblick



Traumhafte Sitz-Ecke



Blick auf die Terrasse und das Meer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Camp de Mar

Objekt-Nr. 122818



Küche



Küche



Steinofen



Garage



Schlafzimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Camp de Mar  
Objekt-Nr. 122818



Schlafzimmer mit direktem Terrassenzugang



Pool



Terrasse mit atemberaubendem Meerblick



Eine der Terrassen



Meerblickterrasse



Idyllischer Außenbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Camp de Mar

Objekt-Nr. 122818



Camp de Mar



Idyllischer Blick



Eines der 4 Schlafzimmer



Gemütliche Sonnenterrasse



Terrasse



Poolterrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Camp de Mar  
Objekt-Nr. 122818



Terrasse



Badezimmer



Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM