

Santanyi
Objekt-Nr. 077689

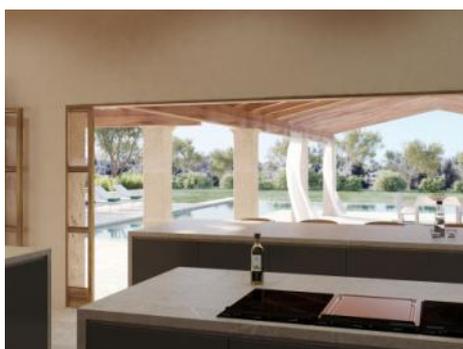


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Grundstück mit einzigartigem Projekt - Ebenerdige Finca mit großem Pool nahe Santanyi

Grundstück:	39.526 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	-		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	Preis:	€ 650.000,-



Santanyi

Objekt-Nr. 077689



Objektbeschreibung:

Auf diesem ca. 39.526 qm großen Grundstück nahe Santanyi können Sie sich Ihren Traum einer eigenen Finca auf Mallorca verwirklichen. Dank der zentralen Lage können Sie das quirlige Santanyi, zahlreiche Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten sowie traumhafte Strände in wenigen Minuten erreichen.

Das Grundstück verfügt über ein einzigartiges Basisprojekt, welches bereits genehmigt wurde. Das Projekt sieht eine ca. 253 qm große Finca mit ca. 24 qm überdachten Terrassen sowie einen 97,50 qm großen Pool vor. Geplant ist eine ebenerdige Finca mit einem großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche und insgesamt 4 Schlafzimmern mit Badezimmer en Suite und Ankleidebereich. Dank der L-Form wird viel Tageslicht eindringen können und das Gefühl, dass Haus und Garten ineinander gehen, wird entstehen.

Absolutes Highlight ist der 97,50 qm große Pool. Die überdachten Terrassen bieten im Sommer einen schönen Schattenplatz.

Gerne sind wir Ihnen bei der Auswahl einer geeigneten Baufirma sowie eines Architekten behilflich.

Hier können Sie Ihre Traumfinca ganz nach Ihren Vorstellungen und Wünschen entstehen lassen!

Santanyi

Objekt-Nr. 077689



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Santanyi
Objekt-Nr. 077689



Wohn- und Essbereich



Küche mit Poolblick



Außenansicht und Pool



Außenansicht und Zufahrt

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM