Bendinat
Objekt-Nr. 077694

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Sensationelles Baugrundstück mit Lizenz und Projekt für eine atemberaubende Villa Nähe Golf Bendinat

Grundstück:	1.430 m²	Wasser:	-
Meerblick:	✓		
Bebaubar:	500 m²		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	**Preis:**	**€ 3.500.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Bendinat

Objekt-Nr. 077694

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Im ruhigen Hügelland von Bendinat gelegen, bietet dieses 1.430 m² große Grundstück eine ideale Lage direkt neben dem Bendinat Royal Golfplatz und beeindruckende Meerblicke auf das historische Bendinat-Schloss. Die malerische Umgebung und die Nähe zu Palma machen diesen Ort besonders attraktiv.

Das Grundstück kommt mit einem initialen Plan für eine luxuriöse Villa mit einer konstruierten Fläche von rund 500 qm. Diese geplante Villa soll sechs Schlafzimmer umfassen, die alle über ein eigenes Badezimmer verfügen. Darüber hinaus gibt es einen offenen Wohn-Essbereich mit integrierter Küche, zwei Gästebadezimmer und zahlreiche Annehmlichkeiten wie einen Swimmingpool, ein Spa, ein Fitnessstudio, einen Kinoraum, eine Garage für mehrere Autos und einen gepflegten Garten.

Das Highlight dieser Immobilie ist zweifellos der beeindruckende Ausblick. Von der Villa aus genießt man atemberaubende Blicke auf das Meer und das historische Bendinat-Schloss, während man sich im luxuriösen Swimmingpool oder im liebevoll gestalteten Garten entspannt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Bendinat

Objekt-Nr. 077694

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Zwischen Illetes und Portals Nous findet man im alten Teil von Bendinat die ruhig und exklusiv gelegene Wohngegend mit einer kleinen Bucht mit Sandstrand. Gemäß der Legende verdankt Bendinat seinen Namen König Jaume I, welcher in den Anfangstagen der Eroberung Mallorcas nach einem einfachen Mahl aus Brot und Knoblauch "bé hem dinat" gesagt hat, was auf deutsch soviel wie "wir haben gut gegessen" heißt. Zwischen der West-Autobahn und der alten Landstrasse liegt das imposante Schloss Bendinat, gebaut vom Marquis de la Romana im neugotischen Stil. Auf gleicher Höhe befindet sich auch der Königliche Golfplatz und die neuere Villensiedlung von Bendinat mit einem Traumblick auf das Meer.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Bendinat

Objekt-Nr. 077694

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Wohnbereich

Essbereich und Küche

Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM