

Sa Rapita  
Objekt-Nr. 077943



## Exklusives Baugrundstück mit Baugenehmigung in Sa Rapita

|                 |                    |               |                    |
|-----------------|--------------------|---------------|--------------------|
| Grundstück:     | 671 m <sup>2</sup> | Wasser:       | -                  |
| Meerblick:      | -                  |               |                    |
| Bebaubar:       | 224 m <sup>2</sup> |               |                    |
| Baugenehmigung: | -                  |               |                    |
| Strom:          | -                  | <b>Preis:</b> | <b>€ 580.000,-</b> |



# Sa Rapita

## Objekt-Nr. 077943



### Objektbeschreibung:

Dieses schöne Grundstück befindet sich in Sa Rapita und verfügt über eine gältige Baulizenz. Geplant ist ein Haus mit einer Wohnfläche von ca. 224 qm, verteilt auf 2 Etagen und einer Dachterrasse mit einem wunderschönen Panoramablick.

#### Zimmeraufteilung:

- 4 großzügige Schlafzimmer
- 3 moderne Badezimmer, davon eins en Suite
- 1 Gäste-WC

#### Besonderheiten:

Die offene und lichtdurchflutete Bauweise bietet ein harmonisches Wohnambiente, dass durch die moderne Cube-Architektur unterstrichen wird. Großzügiger Wohn- und Essbereich in einem offenen Raumkonzept. Die Küche verfügt über einen Zugang zum Außenebereich.

#### Privater Pool:

- 40 qm
- Dachterrasse 56 qm

Fragen Sie uns gerne nach den Grundrissen.

# Sa Rapita

## Objekt-Nr. 077943



### Lage & Umgebung:

Direkt am Yachthafen von Sa Rápita, an der Südküste, erstreckt sich der traumhaft lange Sandstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel. Der ruhige Ort ist vor allem bei Seglern und Familien beliebt. Hauptsächlich kleine Ferienhäuser reihen sich an der Steilküste entlang.

Im Ort sorgen ein kleiner Supermarkt, Bank, Bäckerei und Kiosk für den täglichen Bedarf; Campos mit großen Supermärkten und einem Wochenmarkt erreichen Sie in wenigen Fahrminuten. Das beste Eis Mallorcas sowie einige Restaurants mit Blick aufs Meer laden auf der Küstenstraße Radfahrer, Anwohner und Urlauber zum Einkehren ein.

Von Sa Rápita fahren Sie ca. 25 Minuten zum Flughafen Palma.

Sa Rapita  
Objekt-Nr. 077943



Grundstück



Grundstück



Grundstück

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.