

Sa Torre

Objekt-Nr. 116834



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Sehr schön gelegenes Panoramablick-Grundstück mit aktueller Baugenehmigung in Sa Torre

Grundstück:	1.020 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	✓		
Bebaubar:	252 m ²		
Baugenehmigung:	✓		
Strom:	-	Preis:	€ 660.000,-



Sa Torre

Objekt-Nr. 116834



Objektbeschreibung:

Wunderbar gelegenes Grundstück bei Sa Torre mit gültiger Baulizenz. Sie können sofort mit dem Bau beginnen, da die Lizenz bereits läuft.

Das Haus ist mit 2 Etagen geplant und verfügt über insgesamt 252,47 qm konstruierte Fläche, die in Spanien als Wohnfläche zählt.

Das Grundstück hat mit 1.020 qm eine angenehme Größe und man blickt sehr schön über die ganze Bucht von Palma, das Meer und die wunderschönen Berge. Abends wenn es dunkel wird und die Beleuchtungen angehen, hat man ein ganz besonderen Anblick von Palma und seiner Bucht im Lichtermeer.

Das Haus verfügt über 2 Stockwerke, insgesamt 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Ein Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite befindet sich im Erdgeschoss und die anderen beiden Schlafzimmer, ebenfalls mit Badezimmer en Suite im Obergeschoss.

Das Hauptschlafzimmer im Obergeschoss verfügt über eine Badewanne und begehbarem Kleiderschrank, der auch in den anderen Schlafzimmern verbaut wird. Des Weiteren haben beide Schlafzimmer im Obergeschoss Ausgang zur 57 qm großen Terrasse und Panorama Blick.

Im Erdgeschoss gelangt man durch das Wohn- und Esszimmer, und auch dem Schlafzimmer auf die grosse, überdachte Terrasse die sich zum 10 x 4 m grossen Pool hin öffnet.

Eine ausgezeichnete Möglichkeit sein Traumhaus ohne großes Warten und Bürokratischem Aufwand sofort zu realisieren.

Sa Torre

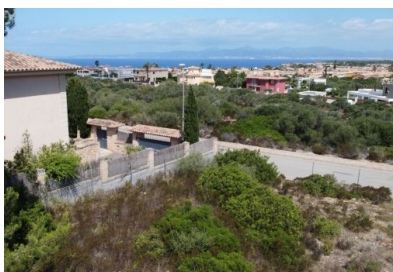
Objekt-Nr. 116834



Lage & Umgebung:

Sa Torre liegt neben Bahía Azul am östlichen Ende der Bucht von Palma. Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

Sa Torre
Objekt-Nr. 116834



Ansicht des Grundstücks



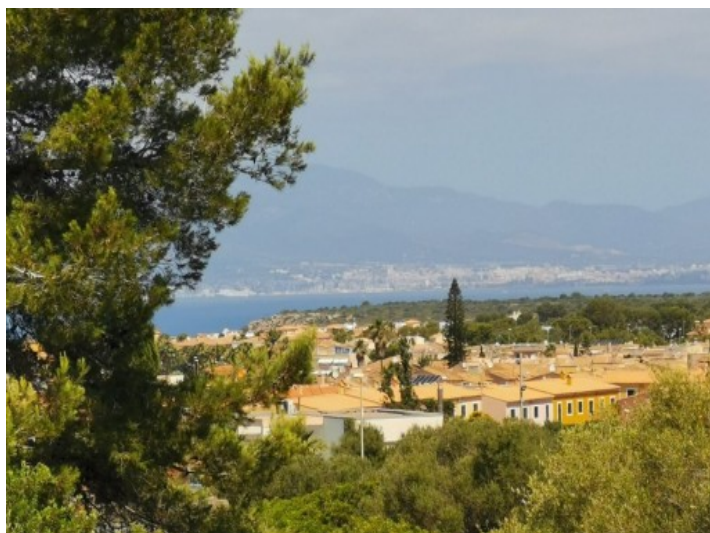
Blick vom Grundstück



Blick vom Grundstück



Blick vom Grundstück



Blick vom Grundstück



Grundriss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Torre

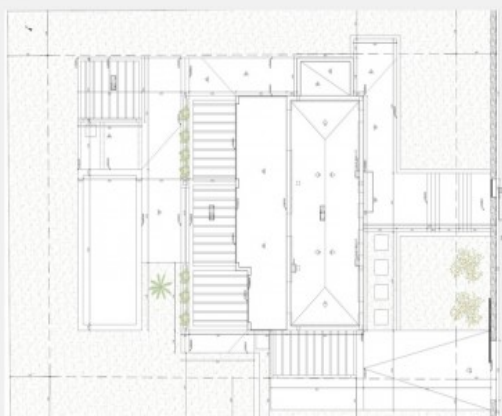
Objekt-Nr. 116834



Grundriss



Grundriss



Grundriss



Grundriss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM