

# Manacor-Nord

Objekt-Nr. 117785



## Schönes Grundstück bei Manacor mit spektakulärer Aussicht mit Ausführungsprojekt

Grundstück:	31.962 m <sup>2</sup>	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	583 m <sup>2</sup>		
Baugenehmigung:	✓		
Strom:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 450.000,-</b>



# Manacor-Nord

## Objekt-Nr. 117785



### Objektbeschreibung:

Wunderschönes, 32.000 qm großes Grundstück in der Gegend von Son Boga, Manacor, mit einer Baugenehmigung für eine ca. 580 qm große Finca mit spektakulärer Aussicht.

Wenn Sie Ruhe und Privatsphäre suchen sowie die Natur genießen möchten, ist dies der perfekte Ort.

Es ist nur 5 Minuten von Manacor und 15 Minuten von den Stränden im Osten Mallorcas entfernt. Es bietet einen eigenen Brunnen und hat einen Stromanschluss.

# Manacor-Nord

## Objekt-Nr. 117785



### Lage & Umgebung:

Manacor ist die zweitgrößte Stadt Mallorcas und entwickelte sich in den letzten Jahren zu einer sehr beliebten Location mit internationalem Flair auf der Insel. Eine entscheidende Rolle dabei spielt das Engagement des Weltklasse Tennisspielers Rafael Nadal. Die von Ihm aufgebaute Tennisakademie wurde über die Jahre umfangreich erweitert, um eine moderne internationale Schule und Vorschule und eines der modernsten Fitnesscenter Europas mit Schwimmhalle und Wellnessbereich.

Manacor verfügt über eine sehenswerte Innenstadt mit vielen historischen Kirchen, Cafés und Restaurants. Es finden sich verschiedene große Supermärkte, Baumärkte, Geschäfte mit hochwertiger Inneneinrichtung, Ärzte, Apotheken und Bekleidungsgeschäfte. Der Wochenmarkt findet immer montags statt. Besonders erwähnenswert ist sicher auch die Freundlichkeit und Offenheit der Menschen in Manacor. Eine weitere besondere Sehenswürdigkeit sind die Tropfsteinhöhlen "Coves del drac".

Ein Boutique Hotel in Laufweite, das Son Amoixa Vell, lädt ein zu einem kurzweiligen Ausflug und hervorragendem Essen und wer es sportlich mag, kann den Val dor Golfclub besuchen. Hier gibt es hervorragendes Essen mit einem sensationellen Blick auf das Meer. Allein der Weg dorthin ist eine Reise wert und belohnt mit herrlichen Blicken auf das Meer.

Für Wassersportfreunde besteht die Möglichkeit nahebei, in Portocolom oder Porto Cristo in See zu stechen.

# Manacor-Nord

Objekt-Nr. 117785



Blick in die Landschaft



Ansicht des Grundstücks



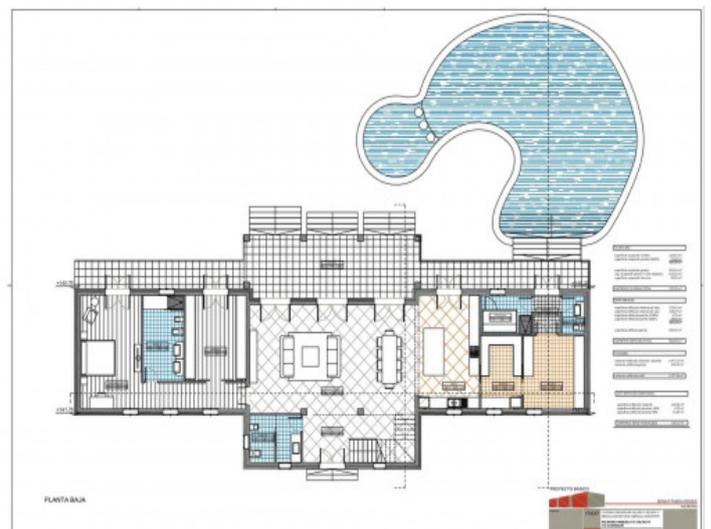
Ansicht des Grundstücks



Ansicht des Grundstücks



Grundriss

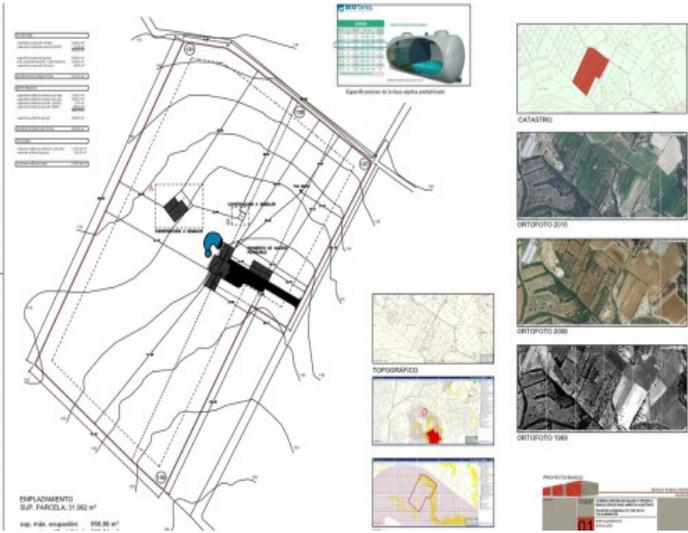


Grundriss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Manacor-Nord

## Objekt-Nr. 117785



Grundriss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.