

Vilafranca de Bonany

Objekt-Nr. 117831A



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Grundstück mit genehmigtem Projekt für eine Finca mit Infinity-Pool und Südlage in Villafranca de Bonany

Grundstück:	17.690 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	-		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	Preis:	€ 290.000,-



Vilafranca de Bonany

Objekt-Nr. 117831A



Objektbeschreibung:

Auf einem Hügel mit mediterranen Pflanzen und einem sensationellen Blick über die Landschaft werden Sie hier die Sonne genießen können.

Das gesamte Objekt ist ebenerdig und mit großen Bodenfliesen versehen und verfügt über Panoramafenster mit Schiebetüren, welche zu den Terrassen und dem Pool mit fantastischem Weitblick führen.

Der große und offene Wohn- und Essbereich ist der Mittelpunkt des Hauses. Daneben liegt die Kücheninsel mit hochwertigen Geräten. Angrenzend wurde der Hauswirtschaftsraum zur Garage geplant. Am Ende dieses Flügels befindet sich eines der eleganten Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und eine eigene Terrasse, die ebenfalls den fantastischen Blick und auch den Zugang zum Pool freigibt.

Im linken Flügel befinden sich 2 weitere Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite. Auch hier gibt es eine eigene Terrasse, die ebenfalls den Blick in Ferne zulässt.

Der Garten bietet verschiedene Charakteristika: ein Ziergarten, mediterrane Pflanzen, einen 34,6 qm großen Infinity Pool und eine überdachte Terrasse.

Des Weiteren noch folgende Ausstattungsmerkmale, auf die der zukünftige Eigentümer in der Planungsphase noch Einfluss hat: Fußbodenheizung, Enthärtungsanlage, Klimaanlage, Alarmanlage mit Videosystem, Klimalitfenster und vieles mehr.

Das Grundstück verfügt über eine gültige Baugenehmigung und es kann sofort mit der Umsetzung gestartet werden! Ein Brunnen und nachhaltige Stromversorgung wird hierbei berücksichtigt. Der Preis umfasst das Grundstück mit einer Genehmigung. Möchten Sie das Objekt nicht selber bauen, dann schauen Sie sich bitte die 1178431 an, hier finden Sie alles im fertigen Zustand.

Bei Fragen oder einer Besichtigung, sind wir gern für Sie da.

Vilafranca de Bonany

Objekt-Nr. 117831A



Lage & Umgebung:

Vilafranca ist ein kleiner, alter Ort im Landesinneren von Mallorca und befindet sich 20 km von Manacor entfernt. Das Dorf ist bekannt für seine handgefertigten Ziegeleien.

Vilafranca de Bonany

Objekt-Nr. 117831A



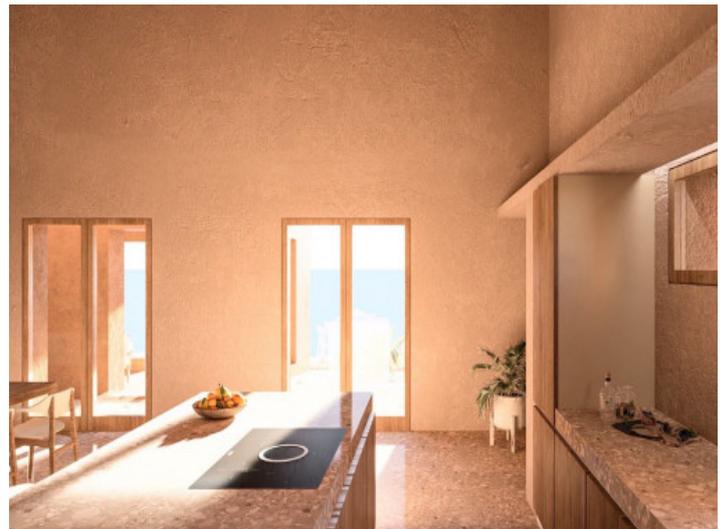
Baugrundstück mit Projekt in Villafranca de Bonany



Außenansicht der Finca



Großer Wohnbereich



Moderne Küche



Schönes Schlafzimmer



Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Vilafranca de Bonany

Objekt-Nr. 117831A



Außenansicht



Baugrund



Baugrund



Baugrund



Baugrund

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.