Colonia de San Pedro
Objekt-Nr. 120918

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Baugrundstück am Fuße des Berges Puig de Ferrutx mit Blick auf die Bucht von Alcúdia und die Berge außerhalb von Colonia de Sant Pere

Grundstück:	15.785 m²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	316 m²		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	**Preis:**	**auf Anfrage**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Colonia de San Pedro
Objekt-Nr. 120918

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Hier haben Sie eine einmalige Gelegenheit eins der wenigen verbleibenden Baugrundstücke zwischen den Bergen der Sierra Levant mit unverkennbaren Felsen des Mont Ferrutx und Colònia de Sant Pere zu erwerben.

Auf den knapp 16.000 qm Bauland sieht der uns vorliegende Bauplan ein Anwesen von insgesamt 396 qm verteilt über 2 Stockwerke plus Untergeschoss vor. Dazu kommt noch ein Pool von 75 qm. Das Gebäude erstreckt sich im Nordosten entlang der Bucht von Alcudia und im Südwesten entlang die Bergkette mit dem Mont Ferrutx.

Die Zufahrt ist leicht über die Verbindungsstraße von Artà nach Colònia de Sant Pere gewährleistet.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Colonia de San Pedro
Objekt-Nr. 120918

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Colonia de Sant Pere liegt in der Gemeinde Artà. Wunderschön vor der Bergformation des "Mont Ferrutx" gelegen lebt der Ort im Rhythmus seiner Bewohner, welcher sich auch in der Hochsaison nicht aus der Ruhe bringen lässt. Mit dem neuen Yachthafen ist der Ort etwas gewachsen, aufgrund der strengen Bauvorschriften jedoch gibt es keine grösseren Gebäude oder Hotels. Unvergessliche Sonnenuntergänge gehören zu den Erinnerungen der hiesigen Besucher.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Colonia de San Pedro
Objekt-Nr. 120918

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Toplage

Weitblick bis hin zum Meer

16.000 qm Bauland

Aussicht auf den Mont Ferrutx

Bergsicht

Aussicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Colonia de San Pedro
Objekt-Nr. 120918

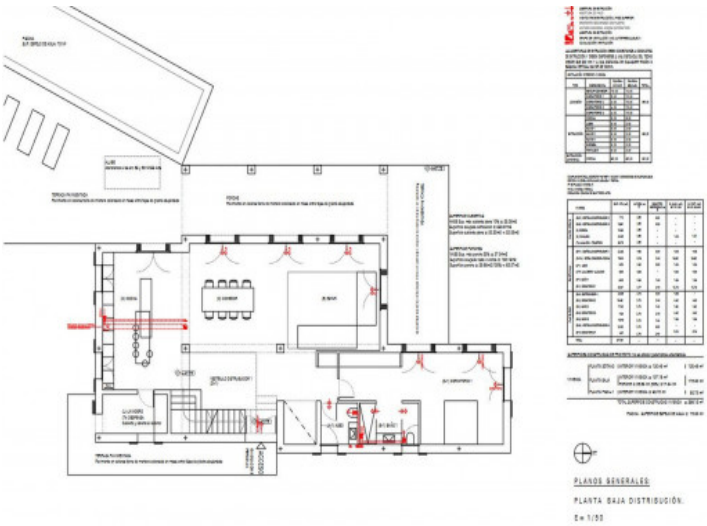
PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Wunderschöne Umgebung

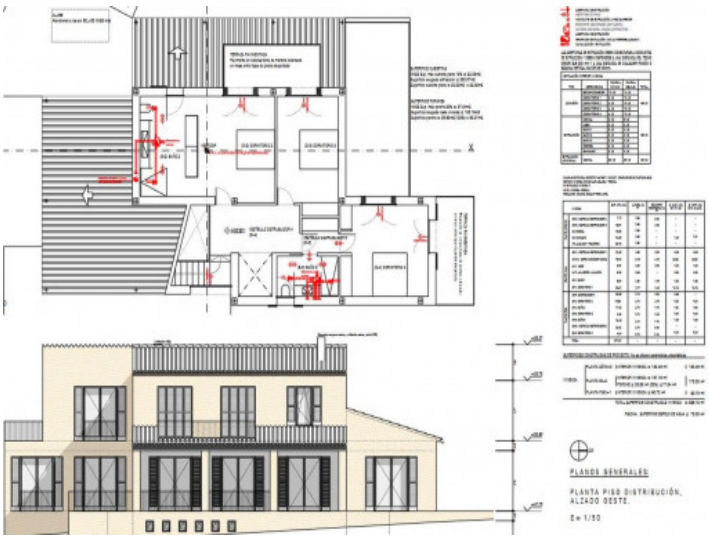
Strandnah

Arta ist ca. 6km entfernt

16.000 qm Bauland



Grundstück mit Bauprojekt



Grundstück mit Bauprojekt

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM