

Portocolom
Objekt-Nr. 077321



Your home. Our passion.

Zentral gelegene stilvolle Wohnung in gepflegter Wohnanlage von Portocolom

Konstruktionsfläche: 110 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 395.000,-



Portocolom

Objekt-Nr. 077321



Objektbeschreibung:

Dieses helle Apartment befindet sich in einem mediterranen Komplex im malerischen Porto Colom mit dem hübschen Fischerhafen und zahlreichen Bars und Restaurants. Alles ist zu Fuß erreichbar und mehrere Sandstrände sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Lebhaftige Strandbars erreichen Sie nach nur wenigen Autominuten.

Das stilvolle Anwesen befindet sich im ersten Stockwerk und verfügt über rund 110 qm offene Wohnfläche, bestehend aus Wohn- und Essbereich mit amerikanischer Küche. Draußen gibt es eine schöne Südterrasse mit Blick auf das Dorf, die einen Essbereich und eine gemütliche Ruheecke hat. Darüber hinaus gibt es 3 komfortable Schlafzimmer und 2 Badezimmer, von denen eines en Suite ist.

Die Wohnung verfügt über eine zentrale Klimaanlage, einen Abstellraum und einen Stellplatz in der Garage sowie einen Aufzug zu allen Etagen.

Die gepflegte Anlage verfügt über einen großen Gemeinschaftspool und schöne Gärten mit mediterraner Vegetation sowie einen natürlichen Teich.

Dieses Anwesen ist das ideale Zuhause in der Ferne, da es sich durch ein gemütliches und ansprechendes Interieur auszeichnet, nah an allen Annehmlichkeiten ist und leicht zu warten ist, sodass mehr Zeit für Ferien oder ganzjährige Entspannung als ständiger Wohnsitz bleibt.

Portocolom
Objekt-Nr. 077321



Lage & Umgebung:

Portocolom im Südosten der Insel zieht durch den größten Naturhafen Mallorcas Bootsliebhaber aus Nah und Fern an. Fischkutter, Motorboote, Yachten und die traditionellen mallorquinische "Llauts" ankern hier einträglich nebeneinander. Hübsche Restaurants, in denen man den frisch gefangenen Fisch genießen kann, säumen die Hafenmeile. Die Atmosphäre der kleinen Altstadt strahlt Ruhe und südliches Flair aus. Ein charmanter Ort für herrliche Urlaubstage am Meer.

Portocolom
Objekt-Nr. 077321



Überdachter Essbereich auf der Terrasse



Offener Wohn- und Essbereich



Alternative Ansicht des Wohnbereich



Essbereich und offene Küche



Voll ausgestattete Küche



Elegantes Hauptschlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Portocolom
Objekt-Nr. 077321



Zweites Schlafzimmer mit Einbauschränk



Badezimmer mit Badewanne

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.