

Bahia Grande

Objekt-Nr. 077484



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Exklusive Neubau-Doppelhaushälfte "Indigo" in Bahia Grande

Konstruktionsfläche: 150 m²
Grundstück: 301 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 525.000,-



Bahia Grande

Objekt-Nr. 077484



Objektbeschreibung:

Diese sich im Bau befindliche Doppelhaushälfte wird Anfang 2022 fertiggestellt. Ausgestattet mit sehr guten Materialien und aktuellster Technik müssen Sie auf keinen Komfort verzichten und sparen dabei noch Energie.

Im Erdgeschoss befindet sich die separate Küche, Voll ausgestattet mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kühlschrank, Induktionsfeld, Dunstabzug der Marke Bosch/Siemens. Das große Wohnzimmer mit fließendem Übergang zur Sonnenterrasse mit Pool und ein abgetrennter Essbereich mit Ausgang zur Terrasse und ein Badezimmer.

Im oberen Stockwerk befinden sich die 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eines davon en Suite, sowie die Waschküche.

Alle Räume werden mit Fussbodenheizung und Klimaanlage beheizt, bzw. gekühlt, angetrieben von der Luft/Wärmepumpe der letzten Generation.

Aufgrund der verwendeten Technik und bester Materialien erreicht dieses Haus die Energieeffizienz A.

Bahia Grande

Objekt-Nr. 077484



Lage & Umgebung:

Die neue Urbanisation Bahia Grande ist an der Südküste gelegen und gehört aufgrund seiner Ruhe und Palmanähe zu den bevorzugten Wohngebieten. Das Dorf Llucmajor ist in 20 Autominuten von Bahia Grande entfernt sowie der Sporthafen von Arenal und die 2 Golfplätze Son Antem I und II. Die Immobilienpreise sind hier im Vergleich zu anderen Gegenden der Insel noch moderat geblieben.

Bahia Grande

Objekt-Nr. 077484



Außenansicht



Wohnbereich



Essbereich



Küche



Schlafzimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Bahia Grande
Objekt-Nr. 077484



Terrasse



Zufahrt

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM