

S'Alqueria Blanca
Objekt-Nr. 077657

Secret Property




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Wunderschönes Neubaustadthaus mit Pool und herrlichen Weitblick in S'Alquería Blanca

Konstruktionsfläche: 160 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.495.000,-



S'Alqueria Blanca Objekt-Nr. 077657



Objektbeschreibung:

Mitten im Dorf von S'Alqueria Blanca liegt dieses traumhafte Stadthaus, welches einen herrlichen Weitblick bis auf die Berge bietet. Nur hochwertigste Materialien wurden bei dem Bau verwendet. Mallorquinische Elemente und moderne Architektur wurden geschmackvoll vereint.

Im Erdgeschoss des Stadthauses befindet sich der gemütliche Wohn- und Essbereich mit Kamin. Die bodentiefen Fenster erlauben einen schönen Blick in den mediterranen Garten und lassen den Wohnbereich hell und freundlich wirken. Natürliche Elemente, wie zum Beispiel die Holzbalken an der hohen Decke, verleihen einen mallorquinischen Charakter. Die angrenzende Küche ist komplett ausgestattet. Ein Gäste WC, ein Hauswirtschaftsraum und eine Garage befinden sich ebenfalls in dieser Ebene.

Eine Treppe führt Sie in das Obergeschoss. Hier befinden sich 3 Schlafzimmer mit jeweils Badezimmer en Suite.

Aus dem Garten können Sie einen weiten Blick bis auf die Berge genießen. Der Garten ist mediterran bepflanzt und bietet verschiedene Sonnenplätze. Ein romantisches Plätzchen am Olivenbaum lädt zum Entspannen ein. Der angrenzende Pool rundet das Paket ab.

Bei diesem Anwesen verbinden sich Vorzüge einer Finca wie zum Beispiel Privatsphäre und Natur mit einer guten Infrastruktur, die auch fußläufig zu erreichen ist. Besonders hervorzuheben ist die gute, technische Ausstattung. Klimaanlage und Fußbodenheizung, die über eine Luftwärmepumpe bedient werden, gestatten eine ganzjährige Nutzung der Immobilie. Ein weiterer Pluspunkt ist die Garage.

Haben wir Sie neugierig gemacht? Dann kontaktieren Sie uns gerne für einen Besichtigungstermin.

S'Alqueria Blanca

Objekt-Nr. 077657



Lage & Umgebung:

Das ländliche S'Alquería Blanca liegt im Südosten der Insel, ca. 5 Autominuten vom Meer entfernt. Es gehört zur Gemeinde von Santanyí. Auf einer leichten Anhöhe gelegen erblickt man wie in vielen mallorquinischen Dörfern die Kirche schon von weitem. Ca. 800 Einwohner leben in S'Alquería Blanca, um den Ort herum befinden sich zahlreiche Fincas, eingebettet in die hügelreiche und liebevolle Landschaft.

S'Alqueria Blanca

Objekt-Nr. 077657



Garten und Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM