Portocolom
Objekt-Nr. 077707

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Charmantes Chalet mit herrlichem Weitblick in ruhiger Lage von Portocolom

Konstruktionsfläche:	240 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	400 m²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 780.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Objekt-Nr. 077707

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses charmante Chalet befindet sich auf einem ca. 400 qm großen Grundstück in ruhiger Lage von Protocolom. In unmittelbarer Umgebung können Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten, den entzückenden Hafen von Portocolom und verschiedene Badebuchten erreichen.

Das Haus verfügt über insgesamt ca. 240 qm Wohnfläche. Im Erdgeschoss des Chalets befinden sich 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Hauswirtschaftsraum und die Garage. Über eine Treppe gelangen Sie in die erste Etage des Hauses. Hier befindet sich der Wohnbereich und die große und komplett ausgestattete Wohnküche mit einladender Sitzmöglichkeit und Kamin. Aus dem Wohn- und Essbereich haben Sie außerdem Zugang auf eine schöne Terrasse mit Blick in die Ferne. Auf der zweiten Etage befindet sich eine offene Galerie und ein Badezimmer. Eine große Glastür führt Sie auf die Dachterrasse, die mit einem herrlichen Blick in die mediterrane Landschaft bis zum Meer begeistert.

Mit ein wenig handwerklichen Geschick und Umgestaltung kann das Haus Ihr neues Zuhause werden. Das Haus bietet viel Potenzial.

Ein Garten sowie Zentralheizung runden das Paket ab.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Objekt-Nr. 077707

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Porto Colom im Südosten der Insel zieht durch den größten Naturhafen Mallorcas Bootsliebhaber aus Nah und Fern an. Fischkutter, Motorboote, Yachten und die traditionellen mallorquinische "Llauts" ankern hier einträglich nebeneinander. Hübsche Restaurants, in denen man den frisch gefangenen Fisch genießen kann, säumen die Hafenmeile. Die Atmosphäre der kleinen Altstadt strahlt Ruhe und südliches Flair aus. Ein charmanter Ort für herrliche Urlaubstage am Meer.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Objekt-Nr. 077707

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Ausblick

Wohnbereich

Wohnbereich

Wohnbereich

Küche

Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Objekt-Nr. 077707

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Terrasse

Ausblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM