

Santanyi
Objekt-Nr. 077964




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Modernes Neubaustadthaus mit Pool und Dachterrasse in Santanyi

Konstruktionsfläche: 199 m²

Energiezertifikat: in Arbeit

Grundstück: 162 m²

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Meerblick: -

Preis: € 1.280.000,-



Santanyi

Objekt-Nr. 077964



Objektbeschreibung:

Dieses spektakuläre Stadthaus wird auf einem ca.161,59 qm großen Grundstück im begehrten Santanyi errichtet. Es vereint moderne Eleganz mit mediterranem Flair und beeindruckt durch ein kluges Raumkonzept und erstklassige Ausstattung.

Das Haus bietet drei großzügige Schlafzimmer sowie zwei stilvoll gestaltete Bäder mit hochwertigen Materialien. Der lichtdurchflutete Wohn- und Essbereich verschmilzt nahtlos mit dem Außenbereich. Jedes Detail ist sorgfältig durchdacht, um höchsten Komfort zu gewährleisten. Helle Töne und Naturmaterialien sorgen für echtes Wohlfühlambiente.

Im Patio lädt eine Terrasse mit gemütlichen Sitzgelegenheiten zum Entspannen ein. Ein besonderes Highlight ist der Swimmingpool.

Zur Ausstattung gehören Klimaanlage und Fußbodenheizung, die das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen sorgen.

Dieses Stadthaus ist die perfekte Wahl für all jene, die ein exklusives Zuhause in einer zentralen Lage suchen. Lassen Sie sich von der einzigartigen Atmosphäre verzaubern und machen Sie dieses traumhafte Stadthaus zu Ihrem neuen Heim.

Santanyi

Objekt-Nr. 077964



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Santanyi
Objekt-Nr. 077964



Patio mit Pool



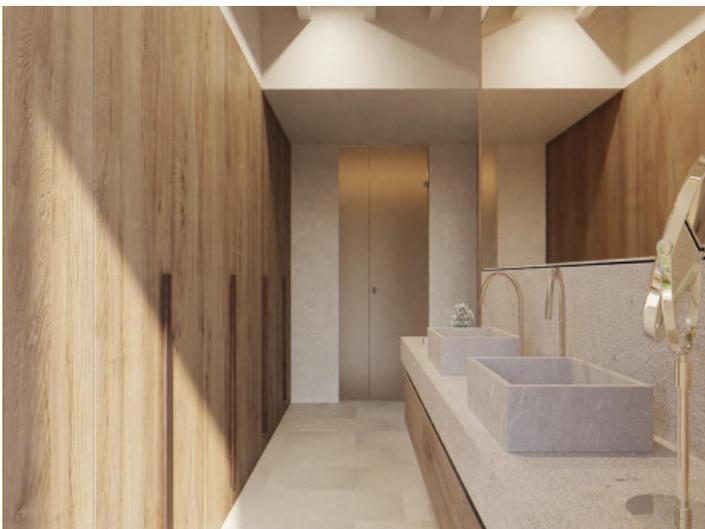
Offener Wohn-und Essbereich



Helle Küche



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Badezimmern



Fassade

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.