Soller
Objekt-Nr. 112842

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Zentral gelegenes Dorfhaus mit großer Dachterrasse in Sóller

Konstruktionsfläche:	156 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	156 m²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 850.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Soller

Objekt-Nr. 112842

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Das in den 70er Jahren erbaute und 2005 renovierte Haus liegt zentral wenige Schritte vom Marktplatz entfernt.

Das 3-stöckige Haus verfügt über eine komfortable Aufteilung mit Diele, Wohn-/Essbereich, voll ausgestatteter Küche mit Zugang zu einem Innenhof und einer Waschküche sowie ein Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite im Erdgeschoss. Im ersten Stockwerk ist ein weiteres Schlafzimmer mit Einbauschränken untergebracht, ein Abstellraum, ein Raum, der als Büro genutzt werden kann, ein Badezimmer mit Badewanne und eine Außenterrasse. Im Obergeschoss befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Einbauschränken.

Die ca. 28 qm große Dachterrasse mit Panoramablick ist der ideale Ort, um an der frischen Luft zu sein und die Privatsphäre zu genießen.

Das Objekt verfügt über Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster, Glasfaser-Internet und eine Alarmanlage.

Ihr Haus im Zentrum von Sóller!

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Soller

Objekt-Nr. 112842

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Sóller ist ein attraktives Dorf an der Nordwestküste von Mallorca, berühmt für seine riesigen Orangen- und Zitronenhaine. Es liegt in einem abgeschiedenen Tal, was die Anreise bis vor 100 Jahren auf dem Landweg äusserst mühselig machte. Dafür herrschte auf dem Seeweg ein reger Handel (Port de Sóller). Das goldene Tal, wie es genannt wird, ist auf jeden Fall einen Ausflug wert, am besten mit der Eisenbahn.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Soller

Objekt-Nr. 112842

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dorfhaus mit großer Dachterrasse und Bergblick in Soller

Charmante Terrasse im ersten Stock

Blick zum Essbereich

Wohn- und Essbereich

Geräumiger Wohn-und Essbereich

Küche mit Zugang zum Innenhof

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Soller

Objekt-Nr. 112842

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Eines von 3 Schlafzimmern

Eines von 3 Badezimmern

Eines von 3 Schlafzimmern

Eines von 3 Badezimmern

Innenhof im Erdgeschoss

Innenhof

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Soller

Objekt-Nr. 112842

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Große Dachterrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM