

Orient
Objekt-Nr. 114837



Your home. Our passion.

Dorfhaus für Liebhaber der Natur und Ruhe in Orient

Konstruktionsfläche:	100 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	113 m ²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	1		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 1.300,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt (zahlbar vom Mieter)
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. zwölf Monaten.

Orient

Objekt-Nr. 114837



Objektbeschreibung:

Dieses komfortable und komplett ausgestattete Dorfhaus liegt Mitten in der Sierra de Tramuntana im reizvollen Örtchen Orient. Liebhaber der Natur und alle, die die Ruhe suchen kommen hier voll auf Ihre Kosten.

Auf 2 Etagen verteilen sich die 72,37 qm große Wohnfläche. In der unteren Etage befindet sich neben dem schönen Wohn-Esszimmers mit Kamin und Deckenventilator auch die Einbauküche. Diese ist mit Geschirrspülmaschine und Waschmaschine komplett ausgestattet.

Über eine kleine Treppe gelangt man zur oberen Etage mit Doppelschlafzimmer, TV-Zimmer mit Gästesofa und Badezimmer mit großer Dusche, elektrischem Handtuchwärmer und Schminkspiegel.

Das Haus ist sehr geschmackvoll und hochwertig, teils auch mit antiken Möbeln ausgestattet.

Es ist Stadtstrom und Stadtwasser sowie eine Öl-Zentralheizung vorhanden.

Auch eine kleine Steinterrasse mit Blick auf die Berge gehört dazu.

Orient

Objekt-Nr. 114837



Lage & Umgebung:

Das kleine Bergdorf Orient gehört zum Gemeindebezirk von Bunyola und befindet sich inmitten des gleichnamigen Tals. Es ist umgeben von dem reizvollen Tramuntanagebirge und von einer der fruchtbarsten Landschaften Mallorcas. Die Zeit in diesem sehr ursprünglichen Dorf scheint stehen geblieben zu sein. Denn es liegt noch genauso da wie vor 100 Jahren mit seinen kleinen Gassen aus Steintreppen und den Natursteinhäusern. So geht die Pfarrkirche Sant Jordi auf das XVIII. Jahrhundert zurück. Im Jahr 2008 wurde Orient zum Kulturerbe deklariert. Ebenso sehenswert sind die Häuser Cals Reis und Son Terrassa.

Orient

Objekt-Nr. 114837



Wohnbereich mit Holzdeckenbalken



Alternative Ansicht des Wohnbereichs



Küche der Finca



Hauptschlafzimmer mit Landschaftsblick



Mediterranes Badezimmer



Sitzecke im Außenbereich

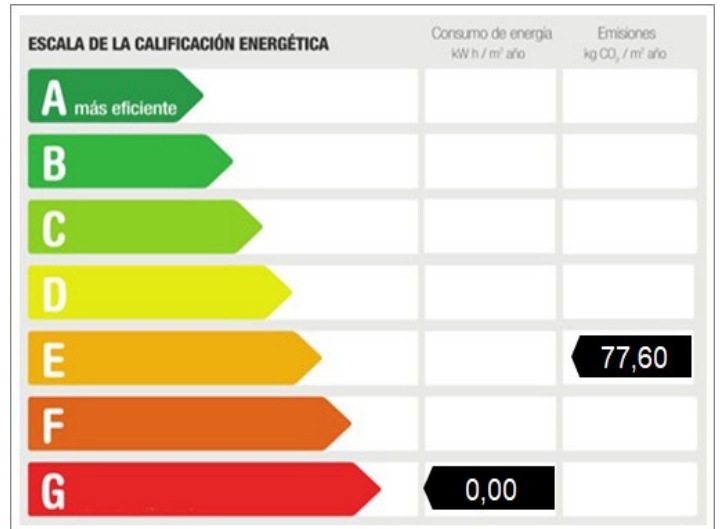
Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Orient

Objekt-Nr. 114837



Außenansicht



Energiezertifikat

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.