

Santanyi
Objekt-Nr. 115856



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Neues, modernes Stadthaus mit Pool in zentraler Lage von Santanyi

Konstruktionsfläche: 163 m²

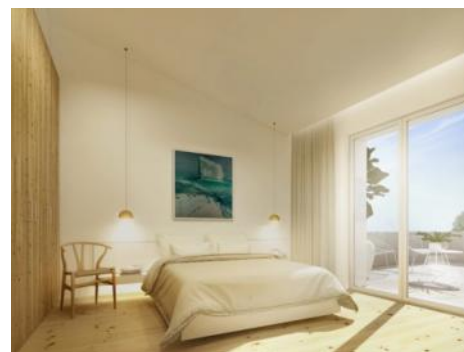
Energiezertifikat: in Arbeit

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Meerblick: -

Preis: € 660.000,-



Santanyi Objekt-Nr. 115856



Objektbeschreibung:

Dieses exklusive Stadthaus befindet sich im Bau in zentraler Lage von Santanyi. Unter der Verwendung von hochwertigsten Materialien und bester Technologie wird dieses Stadthaus komplett neu errichtet. Helle Töne vereint mit modernem Design schaffen besondere Atmosphäre.

Das Stadthaus verfügt über insgesamt 2 Etagen und ca. 163qm Wohnfläche. Empfangen werden Sie von dem geräumigen Eingangsbereich, der Sie in den Essbereich mit offener Küche führt. Von hier aus gelangen Sie in den gemütlichen Wohnbereich mit Kamin. Die großen Schiebetüren durchfluten den Bereich mit viel Licht und ermöglichen den Zugang auf die Sonnenterrasse mit Poolbereich. Ebenso befindet sich ein modernes Doppelschlafzimmer im Erdgeschoss.

Über eine Treppe gelangen Sie in das Obergeschoss des Stadthauses. Es erwartet Sie ein Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und das Masterschlafzimmer. Die lichtdurchflutete Master Suite überzeugt mit einem Badezimmer en Suite und einer großen, privaten Terrasse. Hier können Sie schon morgens dem Vogelgezwitscher lauschen während Sie einen Kaffee in der Morgensonne genießen.

Zur weiteren Ausstattung des Stadthauses zählen Fussbodenheizung und die Vorinstallation von Klimaanlage und Heizungskörpern.

Santanyi

Objekt-Nr. 115856



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

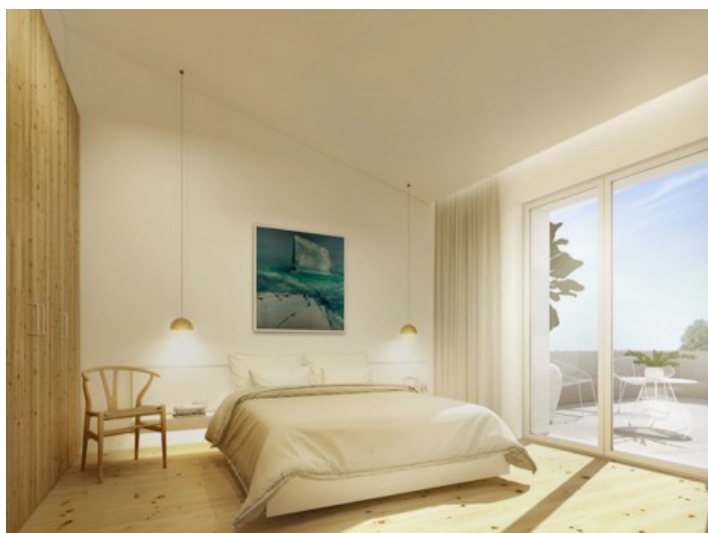
Santanyi
Objekt-Nr. 115856



Luxuriöser Wohnbereich



Offener Wohnbereich und Küche



Lichtdurchfluteter Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM