

Cala Murada

Objekt-Nr. 116987



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Entzückendes Haus mit Ferienvermietungslicenz und Gemeinschaftspool in privater Wohnanlage in Cala Murada

Konstruktionsfläche: 156 m²

Energiezertifikat: d

Grundstück: 277 m²

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Meerblick: -

Preis: € 455.000,-



Cala Murada

Objekt-Nr. 116987



Objektbeschreibung:

Dieses bezaubernde Haus befindet sich in einer ruhigen Wohnanlage in Cala Murada. Mit viel Liebe im Detail haben die Eigentümer das Haus 2020/21 renoviert. Entstanden ist eine echte Wohlfühloase.

Auf insgesamt 2 Etagen verteilen sich ca. 156 qm konstruierte Fläche. Im Erdgeschoss befindet sich der großzügige und lichtdurchflutete Wohn- und Essbereich. Ein Pelletofen sorgt für besonderes Ambiente und angenehme Temperaturen an kühlen Tagen. Eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer und Badezimmer ergänzen diese Ebene.

Eine Treppe führt in das Obergeschoss des Hauses. Hier befinden sich das gemütliche Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und private Sonnenterrasse. Von hier aus können Sie einen fantastischen Blick in die umliegende Natur und ins Grüne genießen.

Der pflegeleichte Außenbereich des Hauses mit mediterraner Bepflanzung vermittelt pures Urlaubsgefühl. Eine überdachte Terrasse bietet den perfekten Schattenplatz im Sommer. Der Chill-Out Bereich lädt zu gemütlichen Stunden ein.

Die gepflegte Wohnanlage verfügt über einen großen Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse. Ein Clubhaus mit Sauna und Whirlpool rundet das Paket ab.

Zur weiteren Ausstattung des Hauses zählen eine Ferienvermietungslicenz, Klimaanlage und Entkalkungsanlage.

Cala Murada

Objekt-Nr. 116987



Lage & Umgebung:

Cala Murada liegt an der Ostküste zwischen Portocolom und Calas de Mallorca. Der hübsche Ferienort besteht hauptsächlich aus Villen und Chalets, die sich in grün bewachsenen Hügeln um die schöne Sandbucht gruppieren. Es bietet eine gute Infrastruktur mit Restaurants und Geschäften für den täglichen Bedarf.

Portocolom und Porto Cristo erreichen Sie nach wenigen Fahrminuten, ebenso wie den Golfplatz Vall d`Or.

Cala Murada

Objekt-Nr. 116987



Sonniger Poolbereich



Überdachter Essbereich



Offener Wohn- Essbereich



Offener Wohn- Essbereich



Offener Wohn- Essbereich



Voll ausgestattete Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada

Objekt-Nr. 116987



Ansicht des Doppelzimmers



Nobles Badezimmer



Außenbereich



Sonnige Terrasse



Die Villa bei Nacht



Sitzbereich auf der Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada

Objekt-Nr. 116987



Spa Bereich mit Jacuzzi



Sonnenliegen im Pool



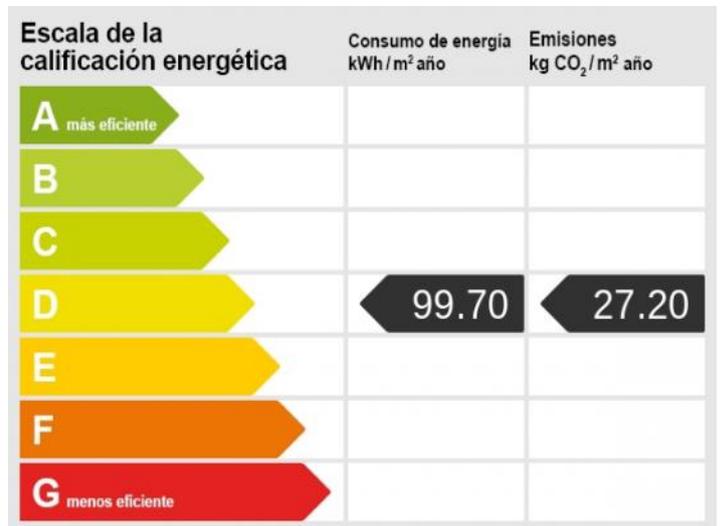
Außenansicht



Außenansicht



Cala Murada



Energiezertifikat

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.